

【ペット同伴利用規約】

第1条（目的および適用範囲）

本規約は、利用規約を補完し、本物件の利用に際してペット（犬）を同伴する利用者に適用する条件および遵守事項を定めるものです。

本規約に定めのない事項は利用規約に従い、利用規約と本規約の内容が抵触する場合は、本規約を優先します。

本物件の利用をもって、利用規約および本規約に同意したものとみなします。

第2条（同伴条件）

1. 同伴可能なペットは室内飼育されている犬に限ります。
2. 同伴可能頭数は2匹までとします。
3. 以下の条件を満たす犬のみ利用できます。
 - ・ 狂犬病予防法に基づく予防注射を1年以内に受けていること。
利用者は、入居時に狂犬病予防注射済証を必ず提出してください。
ただし、獣医師が接種困難と判断した場合は、この限りではありません。
 - ・ ノミ、ダニその他の寄生虫の駆除または予防措置が済んでいること。
 - ・ 伝染病または感染症に罹患していないこと。
 - ・ 嘔みつき、過度な吠えその他の問題行動がないこと。
4. 以下の犬は、原則として利用できません。
 - ・ 攻撃性がある犬その他当社が安全上受入れ困難と判断した犬。
 - ・ 妊娠中またはヒート（生理）中の犬。
 - ・ 著しい体調不良が疑われる犬。
5. 盲導犬、介助犬その他の補助犬については、法令に従って対応します。

第3条（入居中の管理および責任）

1. 本物件はペットを預かる施設ではありません。入居中のペットの管理は、利用者の責任で行ってください。
2. ペットだけを本物件に残して外出する場合は、必ずケージを使用し、長時間放置しないでください。
3. 敷地内外の移動時は必ずリードを着用し、リードから手を離さないでください。
4. 近隣住民または他の犬に危害や迷惑を与えないよう十分注意してください。

第4条（室内でのルール）

1. 入室前にペットの足を拭いてください。

2. 室内では、マナーパンツまたはマナーベルトを着用してください。
3. ベッド・布団・寝具の上に乗せる場合は、必ず持参のシーツ・カバーを使用してください。
4. キッチン、洗面脱衣室、浴室およびお手洗いへのペットの立ち入りは禁止します。
5. シャンプー、トリミングまたはブラッシングは、室内では行わず、屋外で行ってください。
6. トイレシート以外で排泄した場合は、利用者が適切に清掃し、必要に応じて管理者へ連絡してください。
7. 家具・設備・壁紙・床などを噛む・引っかく・汚す行為がないよう注意してください。
8. 著しい汚損または破損があった場合は、その程度および原状回復に必要な実費に応じて、追加清掃費または修繕費を請求することがあります。

第5条（敷地内および散歩時のルール）

1. 敷地内（庭）および敷地外で散歩する際は、必ずリードを着用し、リードから手を離さないでください。
2. 敷地内および散歩中の排泄物は、利用者が必ず回収し、適切に処理してください。
3. ペット用品の洗浄は外部水栓のみで行い、キッチン、洗面台または浴室で行うことは禁止します。

第6条（持参いただくもの）

- ・ ケージ ・ トイレシート ・ マナーパンツまたはマナーベルト
- ・ リード ・ ベッド ・ 食器類 ・ フード
- ・ タオル類 ・ 消臭用品 ・ 必要な薬 ・ その他必要なもの

ペットの飼育および滞在に必要な用品は、利用者が用意してください。

※本物件では、ペット用品を用意していません。

第7条（禁止行為）

以下の行為は禁止します。

- ・ 無駄吠えを放置すること。
- ・ 人または他の動物への攻撃行動（噛みつき、飛びつき、威嚇その他の行為）。
- ・ ペットを長時間放置すること。
- ・ 浴室でシャンプーまたはトリミングを行うこと。
- ・ 持参したカバーを使用せず、ペットを寝具の上に乗せること。
- ・ 敷地内に排泄物を放置すること。
- ・ 本物件の設備または備品を破損・汚損すること。
- ・ 本物件に備え付けの食器および調理器具を、ペットのために使用すること。

第8条（損害・トラブルへの対応）

1. ペットが第三者または本物件の設備等に損害を与えた場合、その対応および費用は利用者の責任と負担とします。
2. 苦情が寄せられた場合、当社は状況に応じて注意または改善を求めることがあります。改善が見られない場合は、利用の中止もしくは退去を求めるほか、以後の利用を拒否することがあります。この場合、賃料その他支払済みの費用は返還しません。

第9条（退去時）

1. 抜け毛の除去、トイレ周辺の清掃その他の簡易清掃を行ってください。
2. 著しい汚れまたは破損がある場合は、その程度および原状回復に必要な実費に応じて、追加清掃費または修繕費を請求することがあります。

第10条（免責事項）

当社は、当社の責に帰すべき事由がある場合を除き、自然災害、停電、感染症への罹患、他の動物による影響その他の事由によるペットの体調変化、けが、死亡、逃走その他の損害について責任を負いません。

第11条（規約違反時の対応）

本規約に違反した場合、または安全衛生上問題があると当社が判断した場合は、利用の中止もしくは退去を求めるほか、以後の利用を拒否することがあります。

この場合、賃料その他支払済みの費用は返還しません。

必要に応じて損害賠償を請求することがあります。

第12条（規約の変更）

当社は、必要に応じて本規約を変更することがあります。変更後の規約は、利用者への通知または当社所定の方法による掲示を行った時点から適用します。