



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161 たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666

fax: 0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	土地
最寄駅	JR姫新線 東鶯崎駅
間取りタイプ	
価格	300万円

物件所在地	兵庫県姫路市林田町		
交通	JR姫新線 東鶯崎駅 4.8km 山陽自動車道 姫路西I.C. 6.9km		
土地面積	公簿 165.8㎡(約50坪)		
建物	構造・規模		
	面積		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地・山林
都市計画	市街化区域	用途地域	一住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年数		駐車場	
現況		引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員約2.7~3.2m 西側 公道 幅員約2.5~3.0m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・電気引込可・個別プロパン 浄化槽エリア(下水道整備予定・時期未定)		
備考	令和4年度固定資産税 6,600円 ※セットバック要		

林田川

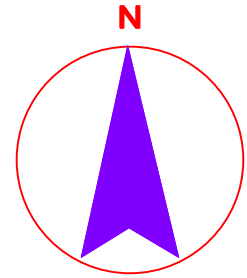
公道
幅員

約
2.5
m
3.0
m

敷地面積
合計約50坪

電柱

公道 幅員 約2.7~3.2m



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

