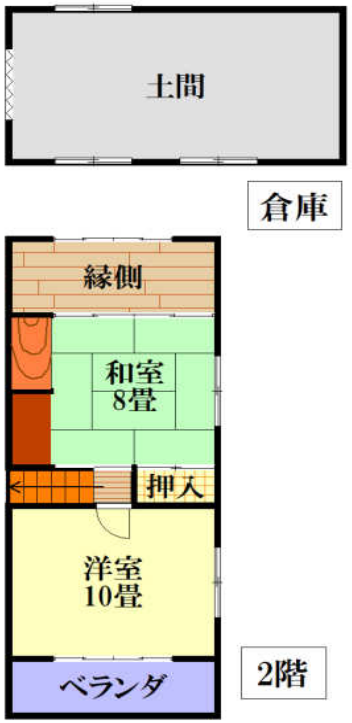


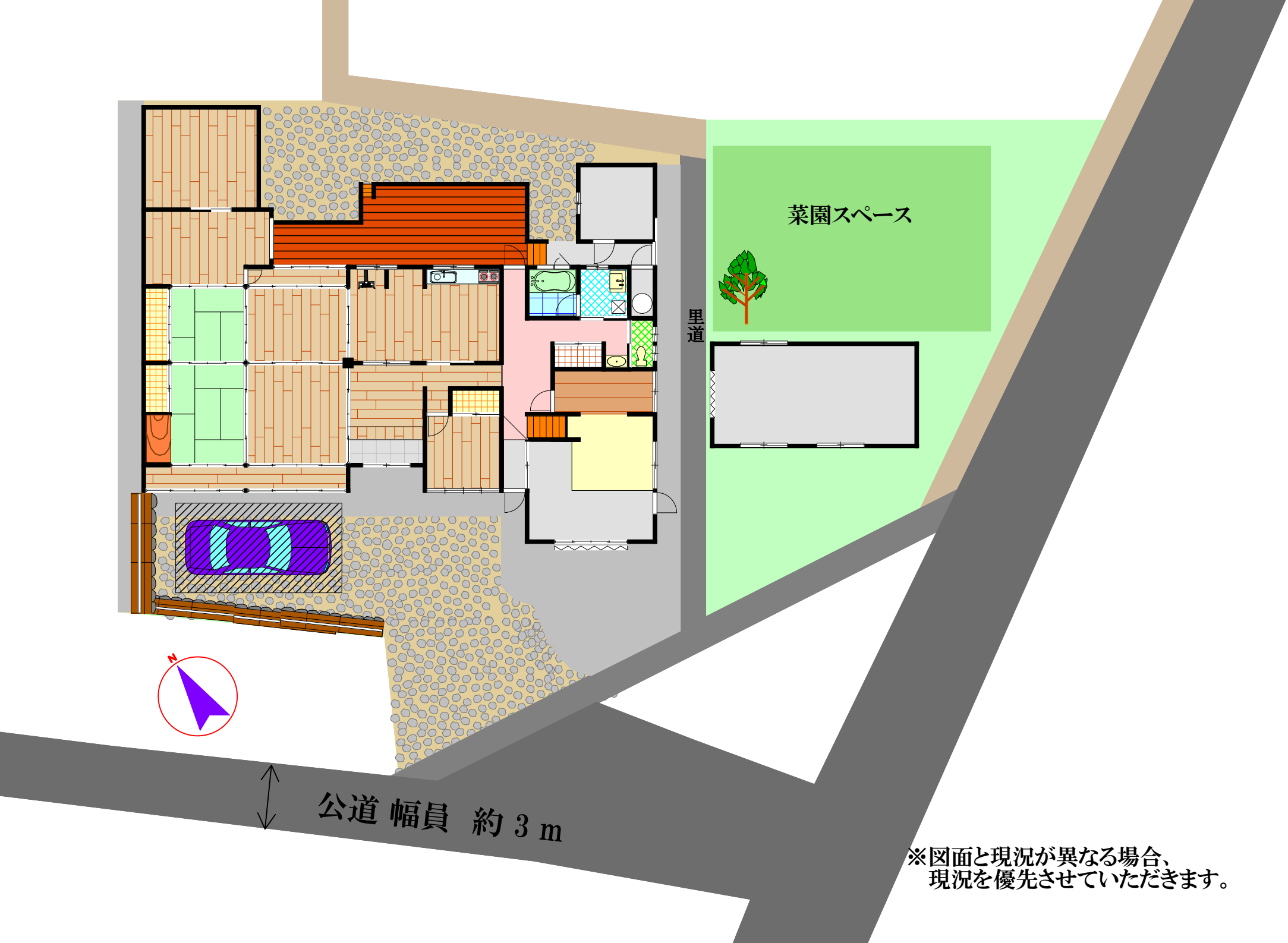
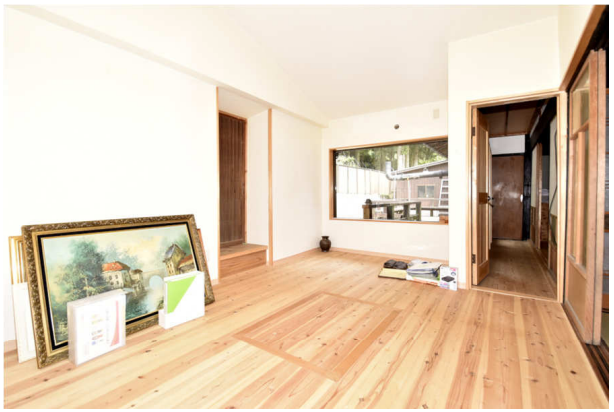
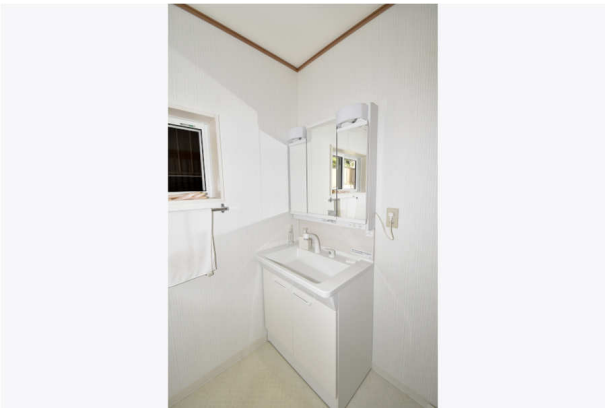
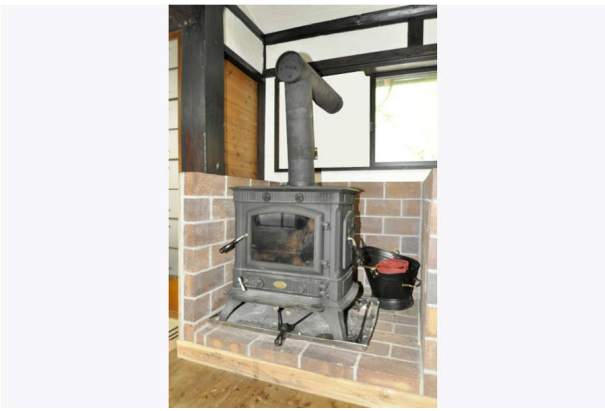
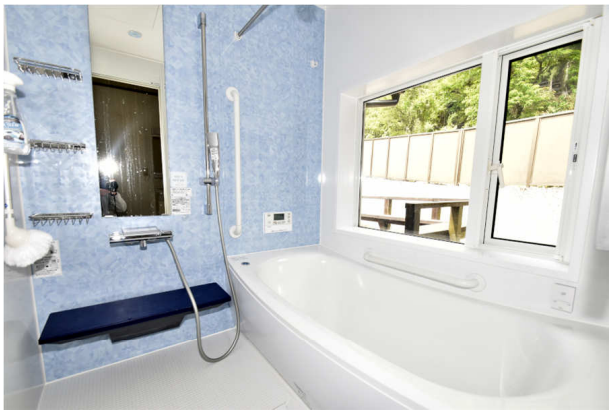
※図面と現状が異なる場合は、現状を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR播但線　長谷駅		
間取りタイプ	9DK		
価格	1,800万円		

物件所在地	兵庫県神崎郡神河町		
交通	JR播但線　長谷駅　1.2km 播但連絡道路　神崎南I.C.　10.1km		
土地面積	公簿　894.96㎡(約270坪)		
建物	構造・規模	木造かわらぶき2階建	
	面積	268.15㎡(約81坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限			
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南西側　公道　幅員 約3m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・合併浄化槽 電気引込済(オール電化)		
備考	宅地：590.96㎡(約178坪) 原野：41.00㎡(約12坪) 雑種地：263.00㎡(約79坪) 附属建物有：物置、倉庫 令和3年度固定資産税　31,100円 土砂災害警戒区域内		

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1
tel：0791-62-5666
fax：0791-62-5667
https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。