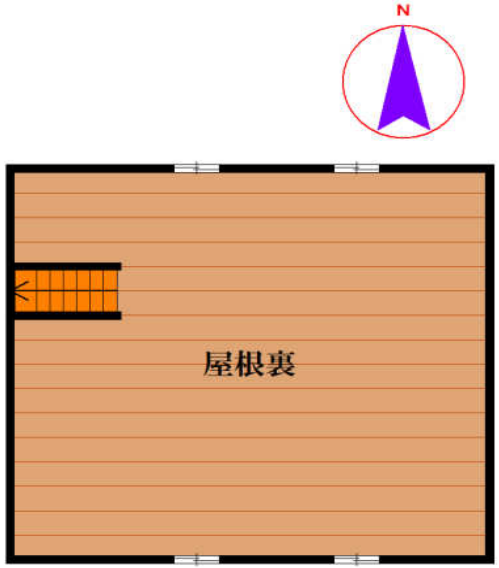


母屋

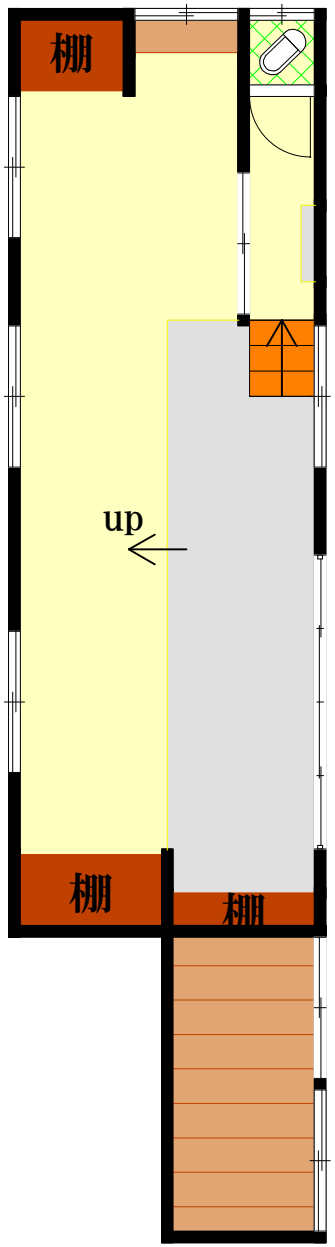
※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

物件種目	**中古住宅**
最寄駅	智頭急行智頭線　大原駅
間取りタイプ	3K
価格	**260万円**

物件所在地	兵庫県宍粟市波賀町		
交通	智頭急行智頭線　大原駅　32.5km 中国自動車道　山崎I.C.　26.3km		
土地面積	公簿　605.69㎡(約183坪)		
建物	構造･規模	木造瓦葺平家建	
	面積	121.10㎡(約36坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	―
建ぺい率	―	容積率	―
他の制限			
築年数	不詳	駐車場	有
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	北側　公道　幅員約2.6～3.1m		
取引形態	代理		
設備	公営水道･公共下水道 電気引込済･個別プロパン		
備考	付属建物：蔵、離れ 令和2年度固定資産税　39,800円 土砂災害特別警戒区域 ※建物面積は課税明細書を参照		

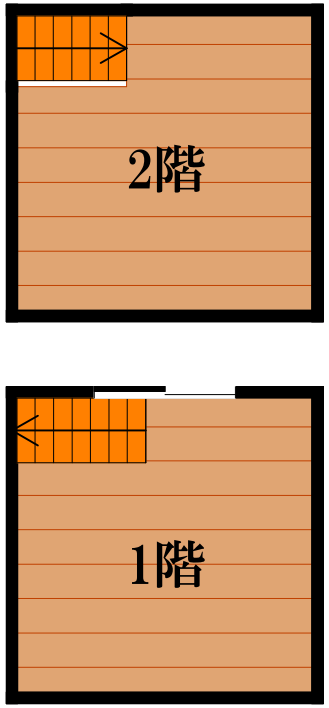
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。　■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1
tel：0791-62-5666
fax：0791-62-5667
https://www.slowlife1.com/

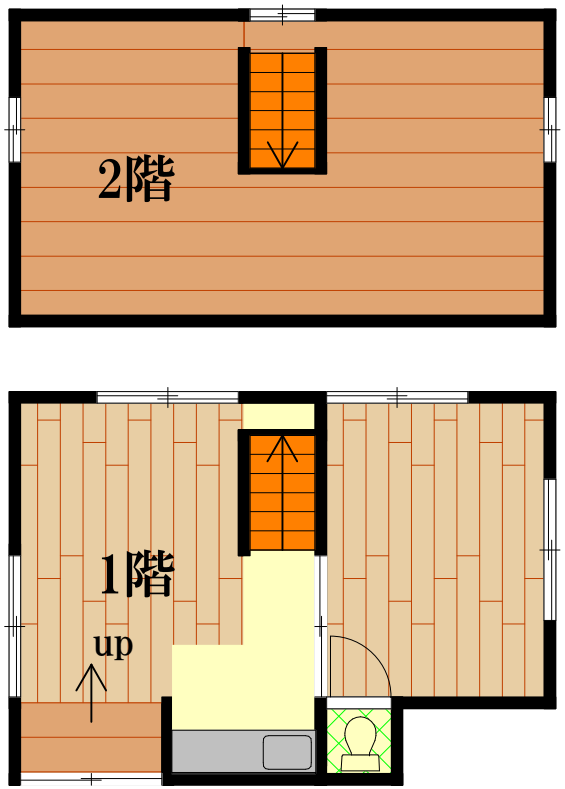


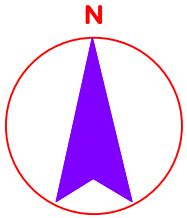
西側の
離れ

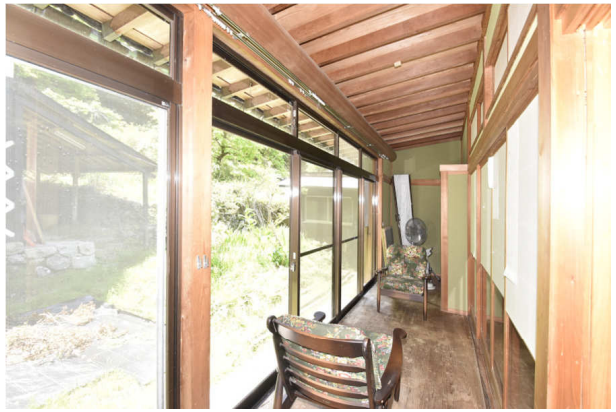
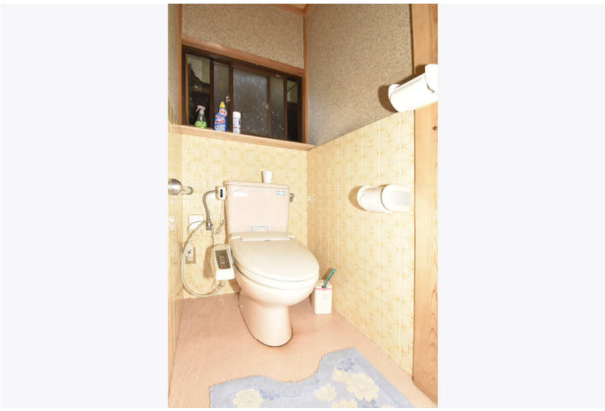
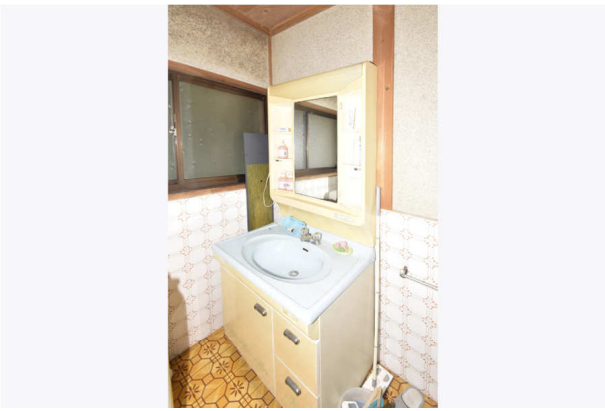
蔵



東側の
離れ





※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。