



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

種別	中古一戸建住宅			
物件名	兵庫県加東市			
交通	神鉄粟生線	小野駅	所要時間	- 分
	その他交通	バス27分	上厚利バス停	徒歩10分
価格	3,680万円			
所在地	兵庫県加東市			
建物	建物面積	延床	184.76 m <sup>2</sup>	55.88 坪
	間取	6LDK	築年月	2010年11月
	構造・規模	木造合金メッキ鋼板2階建		
土地	土地面積	公簿	778.67 m <sup>2</sup>	235.54 坪
	接道	公道	南	3 m
	接道	-	-	- m
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	指定なし		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	私道負担有無	-	私道面積	-
	セットバック	セットバック有セットバック面積:10.5m <sup>2</sup>		
	法令上の制限	-		
	土地権利	所有権	借地代	0万円
引渡	現況	居住中	引渡時期	相談

小学校	東条学園小中学校	4900 m
中学校	東条学園小中学校	4900 m

設備	<p>オール電化、太陽光発電システム、エコキュート、フローリング、掘りごたつ、リビング階段、TVモニター付インターホン、2世帯住宅、駐車5台以上、専用庭、システムキッチン、対面式キッチン、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機、バス・トイレ別、浴室1坪以上、トイレ2ヶ所、洗面所独立、洗面化粧台、クロゼット、ウォークインクロゼット、納戸、押入、注文住宅メーカー施工、土地100坪以上</p> <p>公営水道、公共下水、電気、バス専用、トイレ専用、室内洗濯機置場、IH</p>
----	--

備考	・太陽光発電10.3kw付・埋蔵文化財包蔵地(小沢城関連)工事立会要
----	------------------------------------

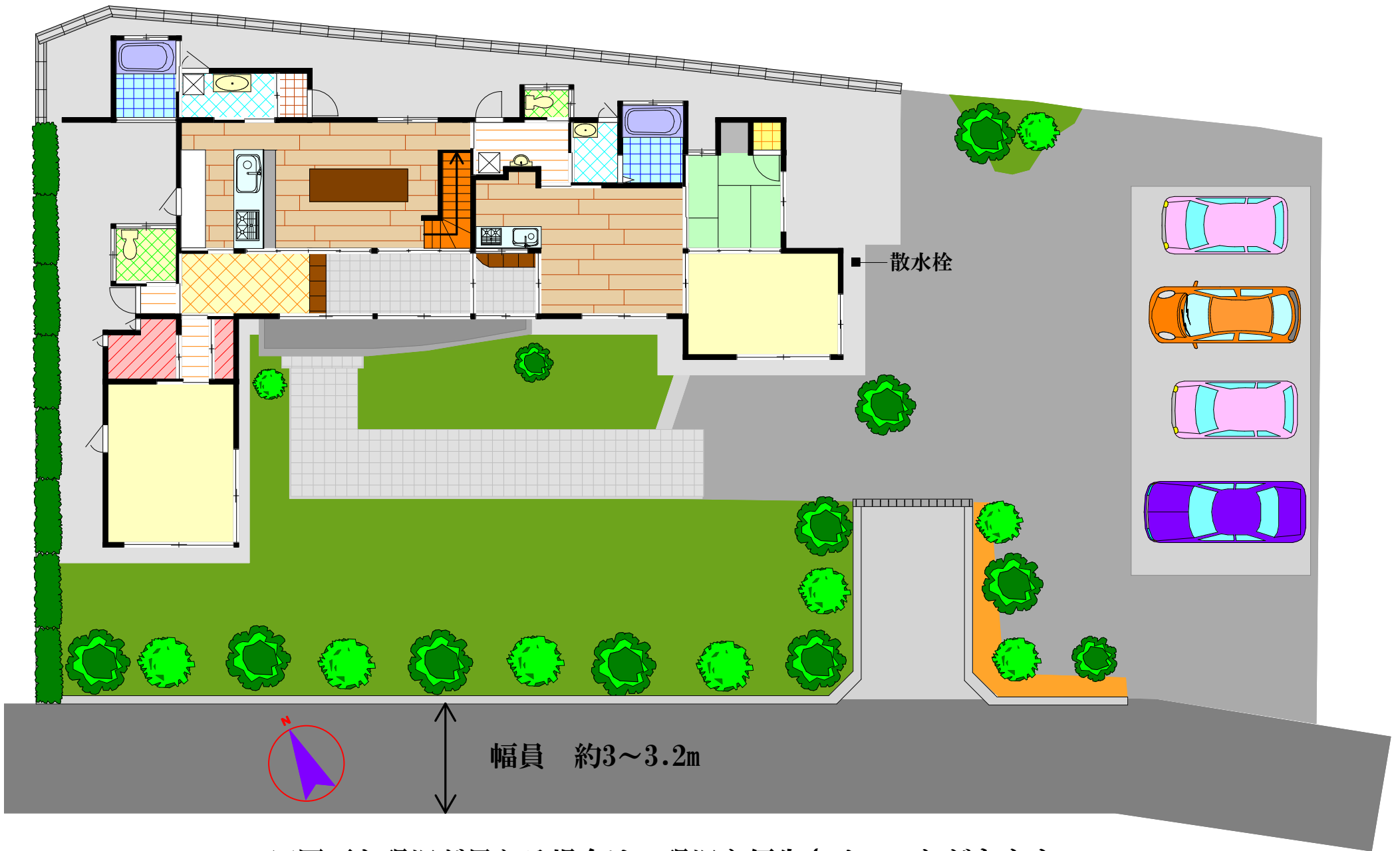
物件番号 27018 管理番号 -

**SlowLife**  
**(有) スローライフ北はりま店**

フリーダイヤル:0120-567-677  
 TEL:0795-40-5668 FAX:0795-40-5664  
 6790204 兵庫県加東市新町 267-3  
 兵庫県知事(4)第500217号  
<https://www.kitaharima-fudousan.com/>  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会

取引態様 専属専任媒介  
 報酬形態 -





※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

