

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 東薺崎駅
間取りタイプ	4DK
価格	570万円

物件所在地	兵庫県たつの市神岡町		
交通	JR姫新線 東薺崎駅 3.3km 山陽自動車道 山陽姫路西I.C. 5.9km		
土地面積	公簿 2,142.83㎡(約648坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺平家建	
	面積	144.38㎡(約43坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法		
築年数	昭和47年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北 / 西側 公道 / 里道 幅員 約 2.5 / 3.0 m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地: 419.83㎡(約126坪) 田: 1419㎡(約429坪) 畑: 304㎡(約91坪) 附属建物有: 物置、車庫 令和5年度固定資産税 34,700円		

兵庫県知事(4)第500217号

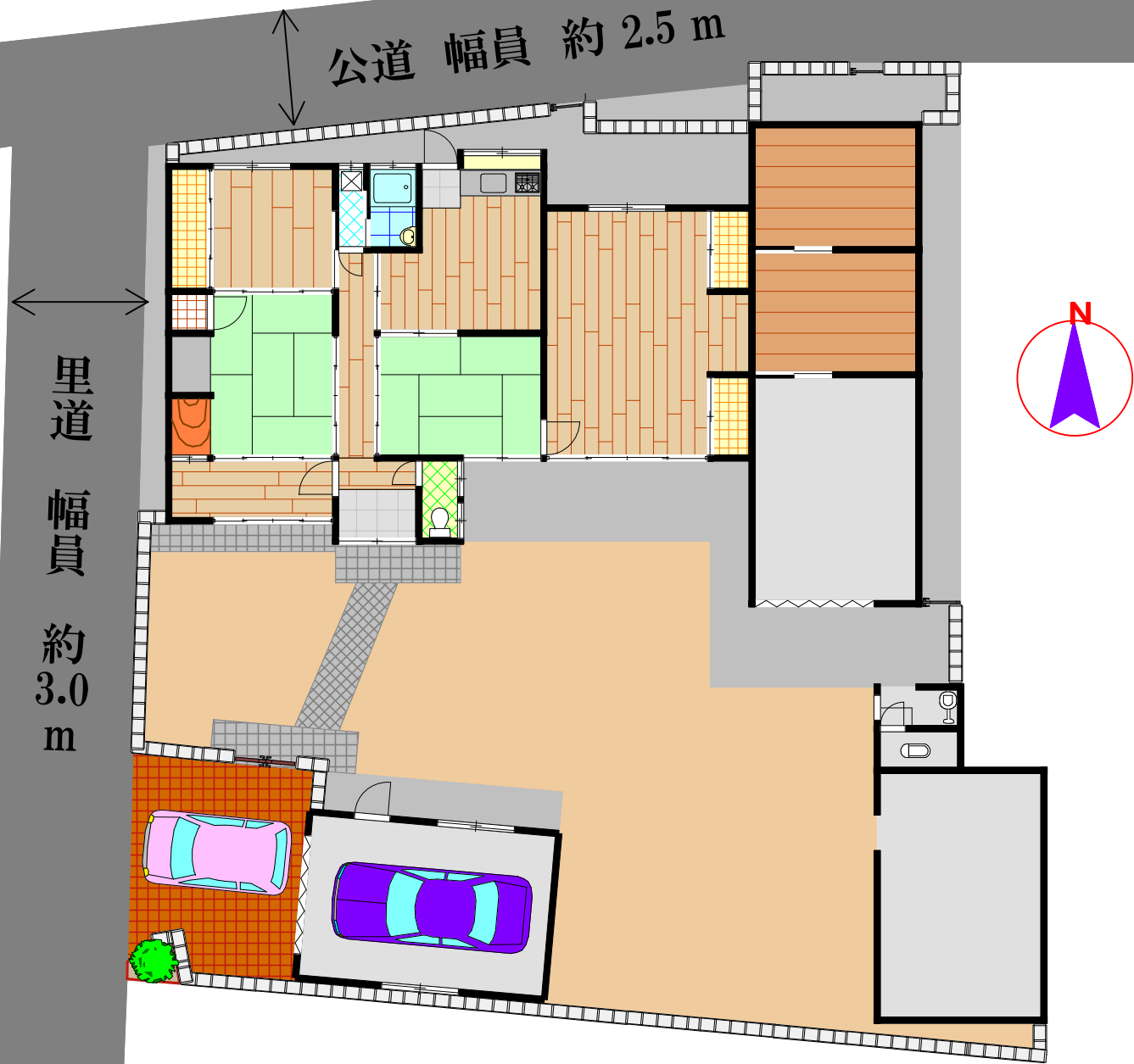
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666

fax: 0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

