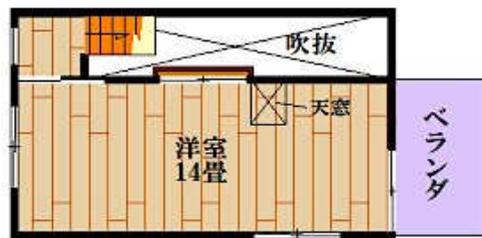




1階



2階

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます



|     |              |            |                      |          |
|-----|--------------|------------|----------------------|----------|
| 種別  | 中古一戸建住宅      |            |                      |          |
| 物件名 | 兵庫県多可郡多可町加美区 |            |                      |          |
| 交通  | 加古川線         | 西脇市駅       | 所要時間                 | - 分      |
|     | その他交通        | バス62分      | 丹治バス停                | 徒歩15分    |
| 価格  | 950万円        |            |                      |          |
| 所在地 | 兵庫県多可郡多可町加美区 |            |                      |          |
| 建物  | 建物面積         | 延床         | 91.11 m <sup>2</sup> | 27.56 坪  |
|     | 間取           | 1LDK       | 築年月                  | 1999年10月 |
|     | 構造・規模        | 木造スレート葺2階建 |                      |          |
| 土地  | 土地面積         | 公簿         | 204 m <sup>2</sup>   | 61.71 坪  |
|     | 接道           | 私道         | 西                    | 3 m      |
|     | 接道           | 私道         | 北                    | 4.2 m    |
|     | 地目           | 山林         | 都市計画                 | 都市計画区域外  |
|     | 用途地域         | 指定なし       |                      |          |
|     | 建ぺい率         | -          | 容積率                  | -        |
|     | 私道負担有無       | 無          | 私道面積                 | 無        |
|     | セットバック       | -          |                      |          |
|     | 法令上の制限       | -          |                      |          |
|     | 土地権利         | 所有権        | 借地代                  | 0万円      |
| 引渡  | 現況           | 空家         | 引渡時期                 | 相談       |

|      |       |      |   |
|------|-------|------|---|
| 物件番号 | 29223 | 管理番号 | - |
|------|-------|------|---|

**SlowLife**  
**(有)スローライフ北はりま店**  
 フリーダイヤル:0120-567-677  
 TEL:0795-40-5668 FAX:0795-40-5664  
 6790204 兵庫県加東市新町 267-3  
 兵庫県知事(4)第500217号  
<https://www.kitaharima-fudousan.com/>  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会



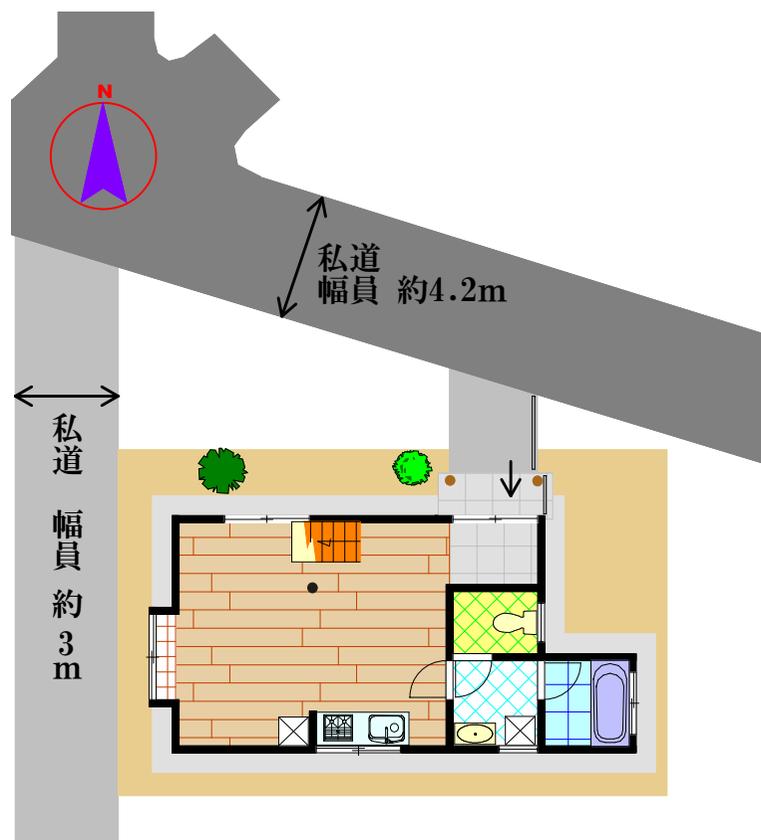
|     |        |        |
|-----|--------|--------|
| 小学校 | 杉原谷小学校 | 1300 m |
| 中学校 | 加美中学校  | 5800 m |

**設備**  
 家庭菜園、オール電化、エコキュート、バルコニー、フローリング、駐車場10台以上、専用庭、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、浴室1坪以上、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、即入居可、土地50坪以上

私設水道、浄化槽、電気、バス専用、トイレ専用、室内洗濯機置場、IH

**備考**  
 -

|      |      |
|------|------|
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 報酬形態 | -    |



※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先させていただきます



