

※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	<b>中古住宅</b>
最寄駅	JR播但線 寺前駅
間取りタイプ	1LDK+ロフト
価格	<b>950万円</b>

物件所在地	兵庫県宍粟市一宮町		
交通	JR播但線 寺前駅 25.0km 中国自動車道 山崎I.C. 19.7km		
土地面積	公簿 213㎡(約64坪)		
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	75.60㎡(約22坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	森林法・緑条例(2号区域)		
築年数	平成9年築	駐車場	無
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	北側 私有 幅員約3.9m		
取引形態	代理		
設備	私営水道・簡易水洗 電気引込済・個別プロパン		
備考	令和5年度固定資産税 23,600円 年会費 50,000円(税別)/年 ※未登記家屋の為、建物は課税明細書を参照		

兵庫県知事(4)第500217号

**有限会社スローライフ**

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

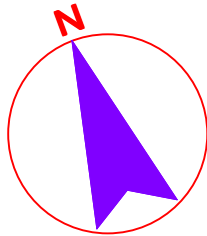
tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

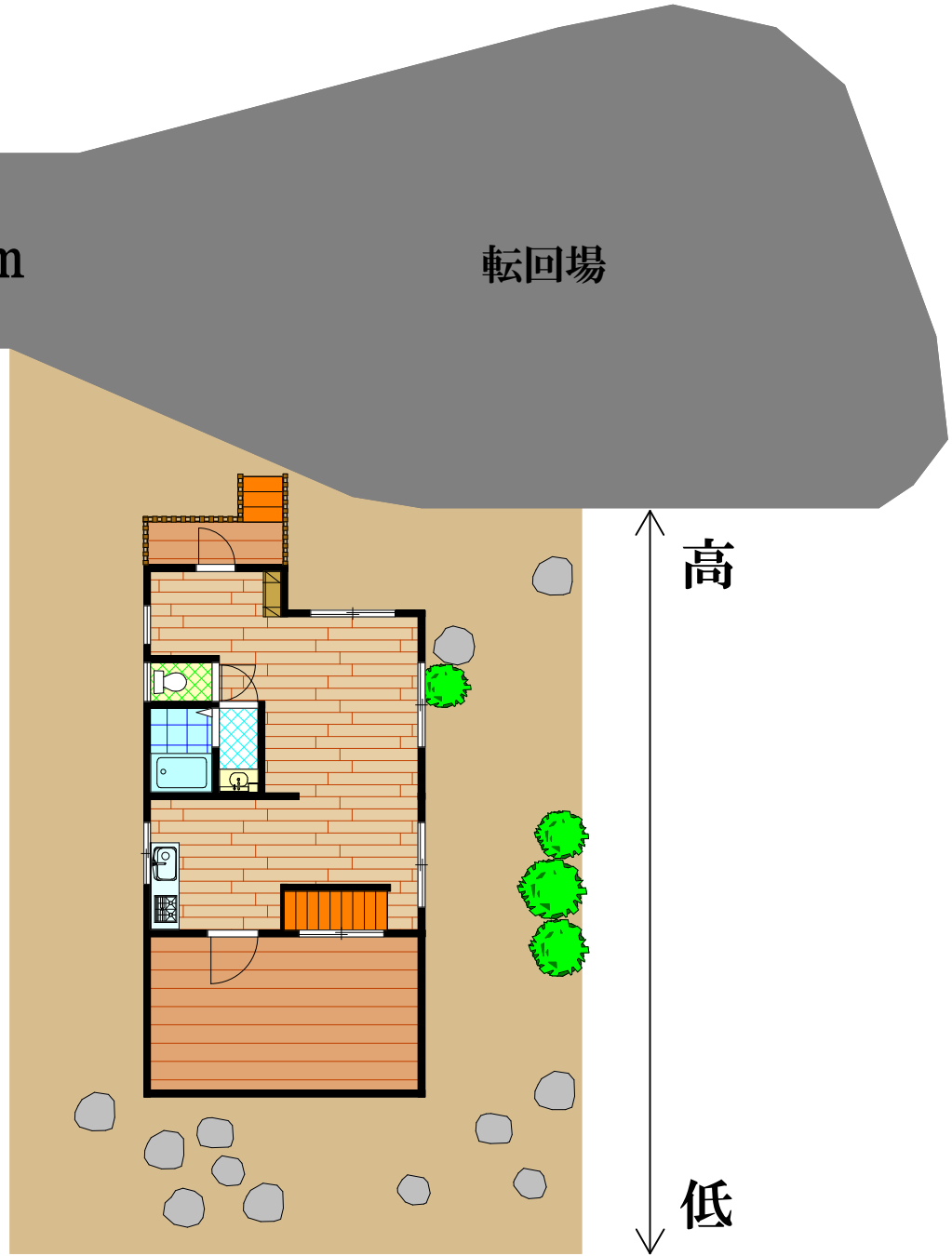
https://www.slowlife1.com/

私道 幅員 約3.9m

転回場



※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。



高

低

