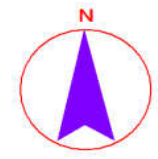


屋根裏



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 相生駅
間取りタイプ	9SLDK
価格	1,580万円

物件所在地	兵庫県相生市		
交通	JR山陽本線 相生駅 2.1km 山陽自動車道 龍野西I.C. 5.8km		
土地面積	公簿 346.98㎡(約104坪)		
建物	構造・規模	木造及び鉄筋コンクリート造瓦葺2階建	
	面積	259.72㎡(約78坪)	
	間取り内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・山林
都市計画	市街化区域	用途地域	一中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	法22条区域		
築年数	平成7年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側 公道 幅員約4.5m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地: 215.98㎡(約65坪) 山林: 131㎡(約39坪) 令和5年度固定資産税 98,400円 土砂災害特別警戒区域内		

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
 〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666
 fax: 0791-62-5667
<https://www.slowlife1.com/>



