

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

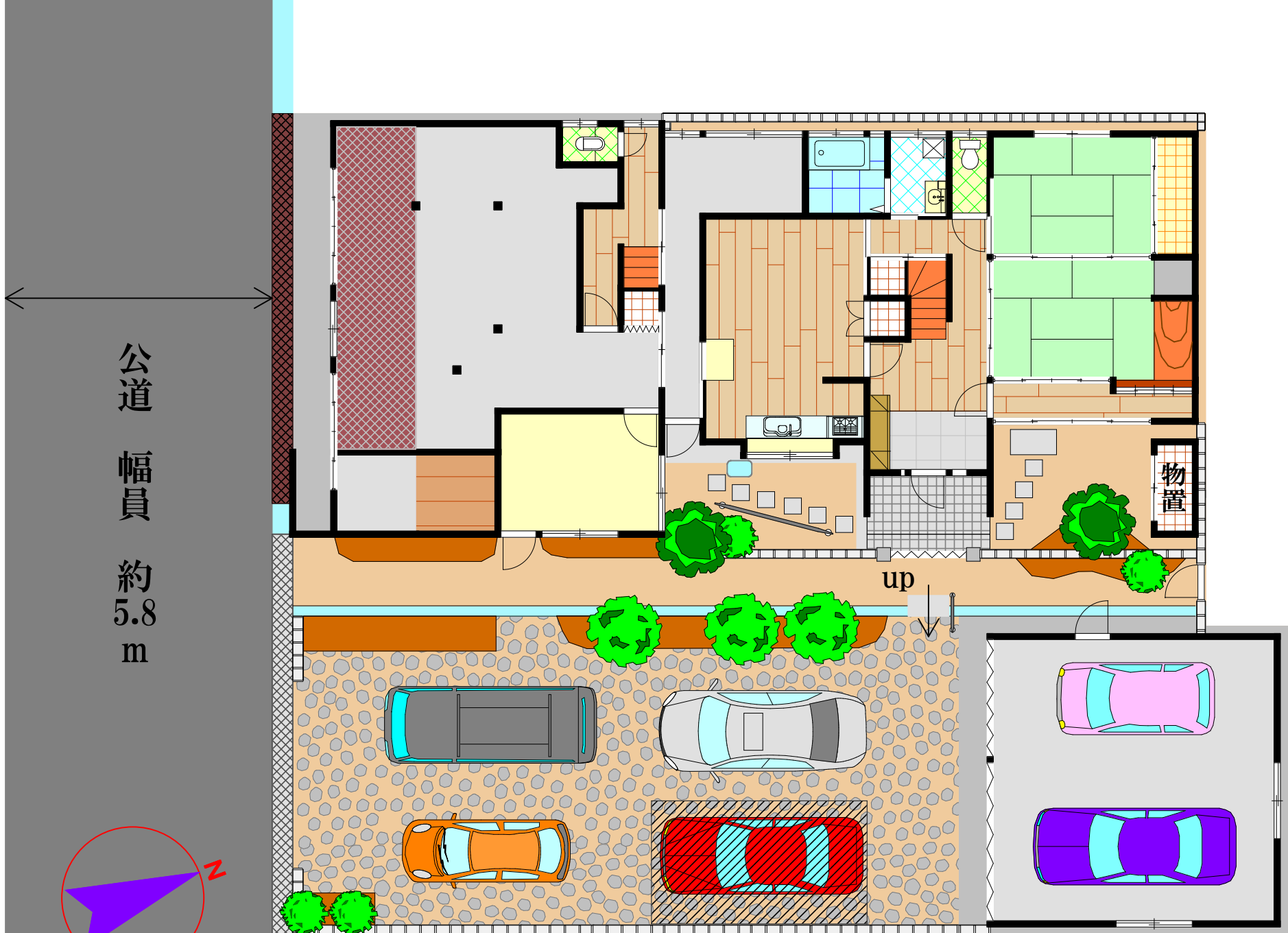
■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
 〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666
 fax: 0791-62-5667
<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅+店舗
最寄駅	JR山陽本線 吉永駅
間取りタイプ	9DK+店舗
価格	750万円

物件所在地	岡山県備前市吉永町		
交通	JR山陽本線 吉永駅 0.2km 山陽自動車道 和気I.C. 7.0km		
土地面積	公簿 1,167.09㎡(約353坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	317.32㎡(約95坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・用悪水路
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限			
築年数	昭和63年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員 約 5.8 m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道・電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地: 442.33㎡(約133坪) 用悪水路: 7.71㎡(約2坪) ※宅地: 717.05㎡(約216坪) 主宅地から約0.7km離れたところに有。賃貸中。 附属建物: 車庫 令和5年度固定資産税 131,000円 建物の登記と現況は異なる。		



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

