



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅+店舗
最寄駅	JR姫新線 播磨新宮駅
間取りタイプ	10LDK
価格	1,200万円

物件所在地	兵庫県宍粟市一宮町		
交通	JR姫新線 播磨新宮駅 26.0km 中国自動車道 山崎I.C. 15.0km		
土地面積	公簿 5,721.52㎡(約1,730坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	188.29㎡(約56坪)	
	間取り内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	農地法・森林法・景観条例・緑条例		
築年数	明治36年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員約4.3m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地:946.02㎡ 田:4,045㎡ 畑:168.5㎡ 山林:363㎡ 雑種地:199㎡ 附属建物(未登記含む):店舗、蔵・納屋 令和5年度固定資産税 109,300円 土砂災害警戒区域内 ※店舗賃貸中につき、家賃収入あり ※建物面積は課税明細書を参照		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

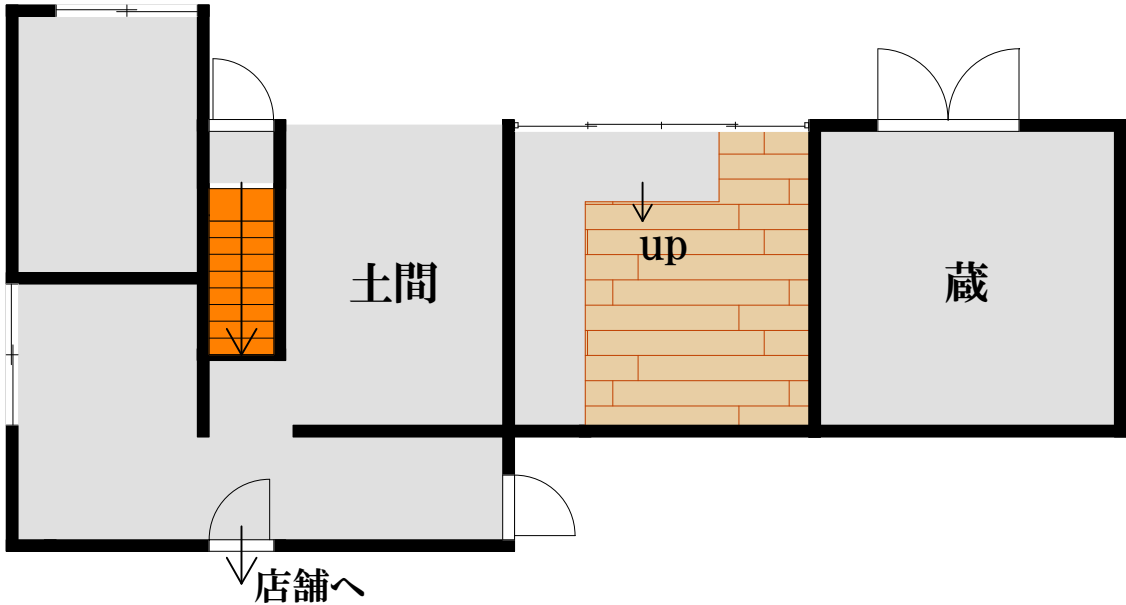
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

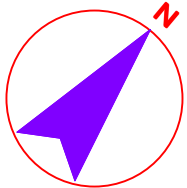
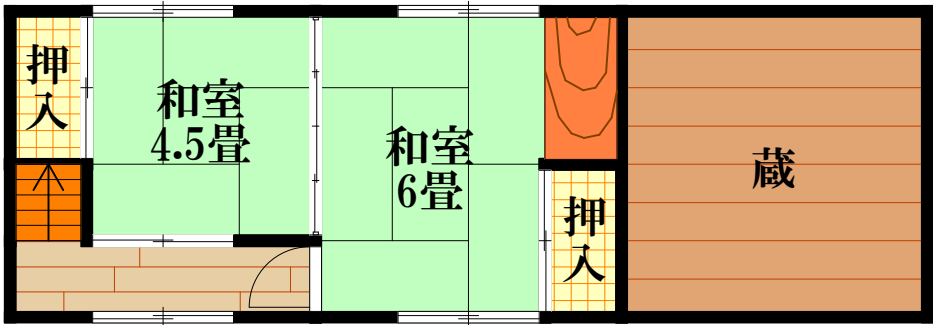
fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/

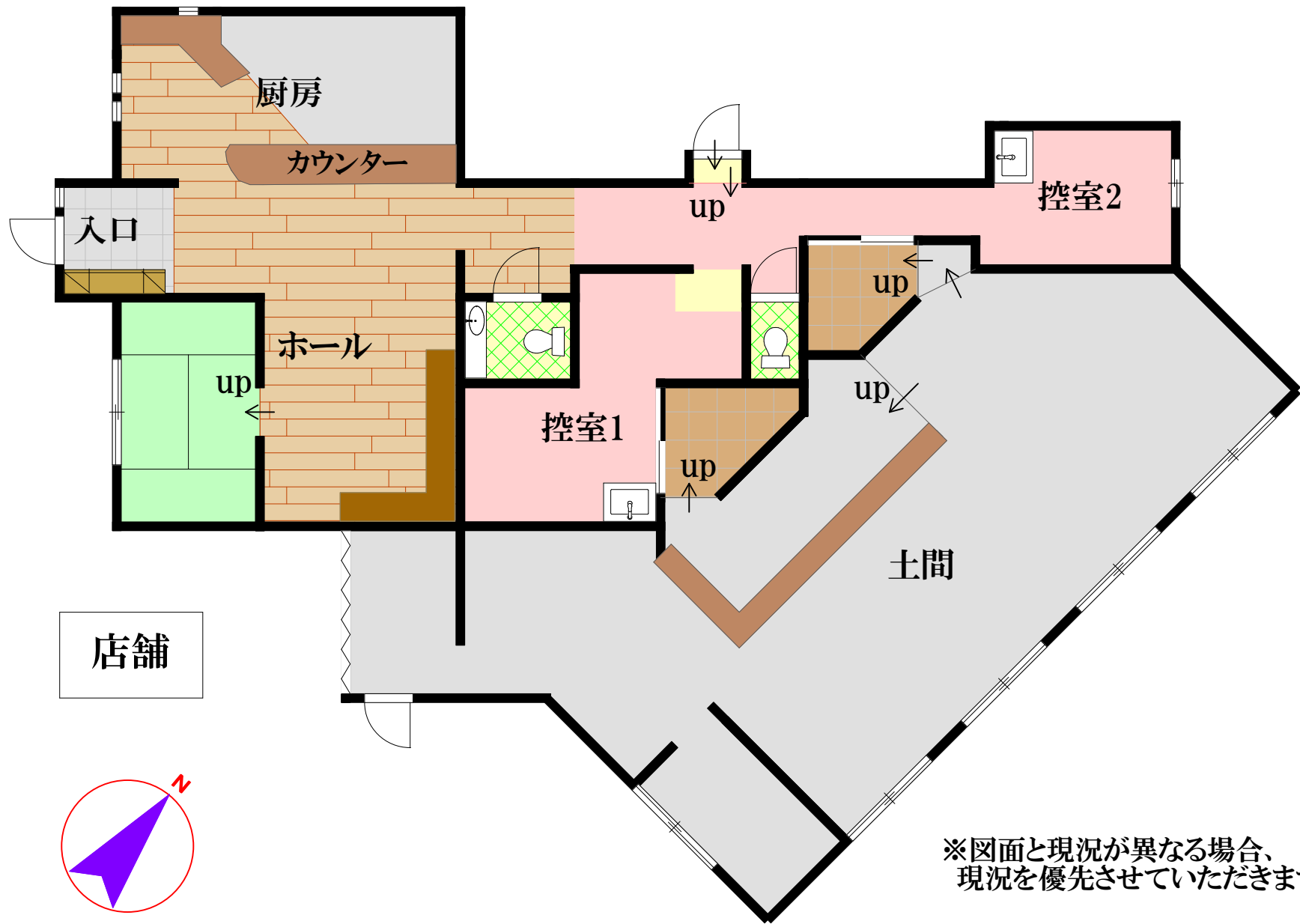
蔵・納屋1階



蔵・納屋2階



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。





