



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ 仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	<b>中古住宅</b>
最寄駅	JR姫新線 三日月駅
間取りタイプ	6SK
価格	<b>770万円</b>

物件所在地	兵庫県宍粟市山崎町		
交通	JR姫新線 三日月駅 13.5km 中国自動車道 山崎I.C. 14.9km		
土地面積	公簿 718.00㎡(約217坪)		
建物	構造・規模	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	面積	148.95㎡(約45坪)	
	間取り内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・畑
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	農地法、緑条例		
築年数	昭和43年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側 公道 幅員 約 3.5~4.5 m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・農業集落排水 電気引込済(オール電化)		
備考	宅地:348.00㎡(約105坪) 畑:370㎡(約111坪) 附属建物:車庫 令和5年度固定資産税 33,100円 ※建物登記と現況は異なる。未登記部分有。		

兵庫県知事(4)第500217号

**有限会社スローライフ**

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。







