

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR播但線 新井駅
間取りタイプ	8LDK
価格	5,480万円

物件所在地	兵庫県朝来市		
交通	JR播但線 新井駅 0.25km 播但連絡道路 朝来I.C. 1.3km		
土地面積	公簿 1,042.90㎡(約315坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	268.02㎡(約81坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	緑条例(4号区域)		
築年数	昭和63年築	駐車場	有
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	東側 公道 幅員 約 4.8 m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン		
備考	附属建物:車庫・物置 68.08㎡(約20坪) 令和5年度固定資産税 194,700円 土砂災害警戒区域内 浸水想定区域内(0~1.0m未満の区域)		

兵庫県知事(4)第500217号

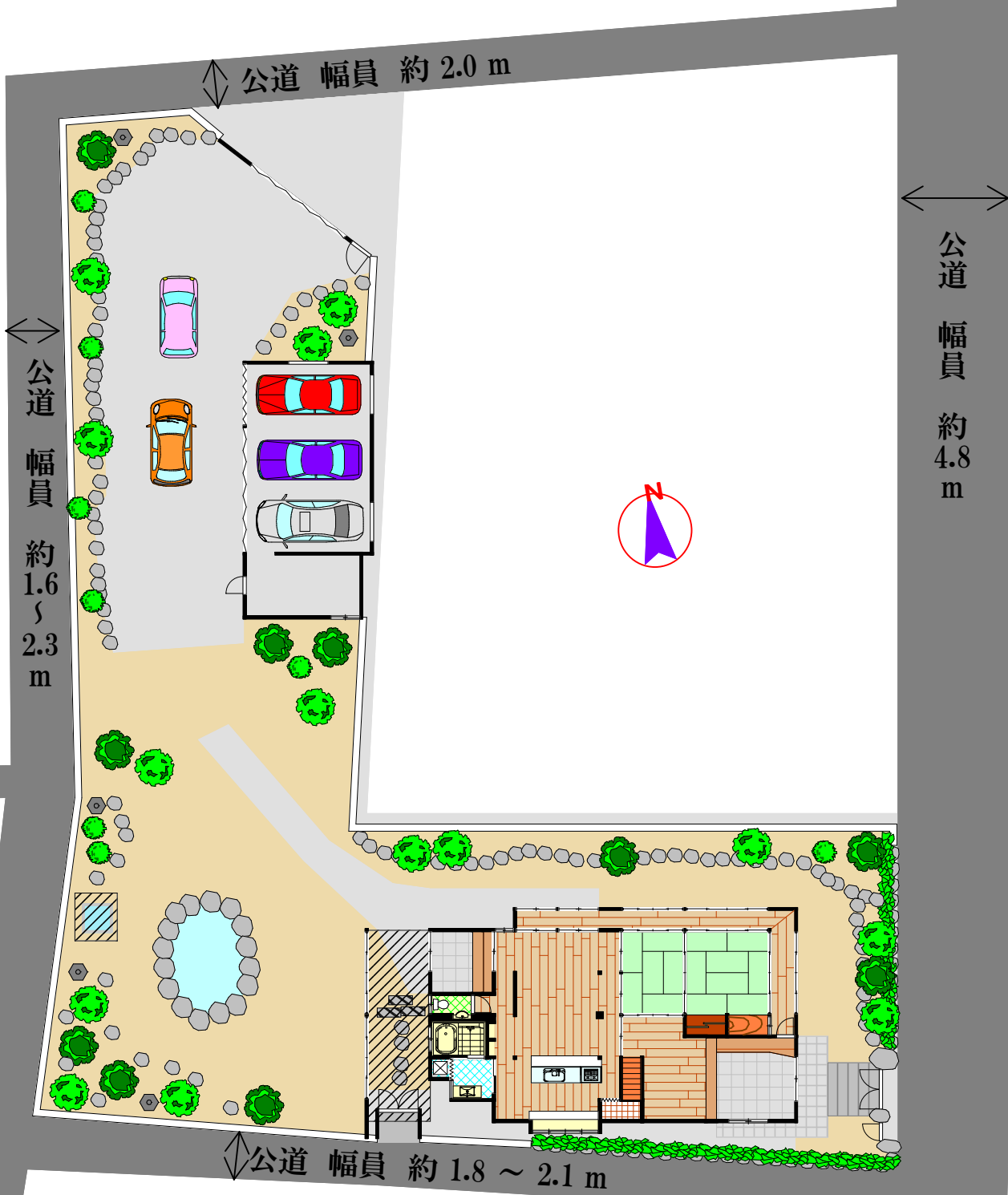
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



