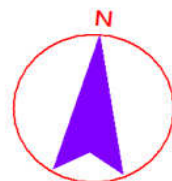


※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 竜野駅
間取りタイプ	4SLDK
価格	1,998万円

物件所在地	兵庫県たつの市揖西町		
交通	JR山陽本線 竜野駅 3.4km 山陽自動車道 龍野西I.C. 1.3km		
土地面積	公簿 1,030.51㎡(約311坪)		
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	108.06㎡(約32坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・畑
都市計画	市街化区域	用途地域	二中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の制限	農地法・法22条区域		
築年数	平成12年築	駐車場	有
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北側/東側 公道 幅員約6.0/約5.0m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・集合プロパン		
備考	令和4年度固定資産税 66,100円 宅地:281.51㎡ 田:528㎡ 畑:221㎡ 平成17年築 23.95㎡(約7坪) 車庫:鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/

公道 幅員 約6.0m

側溝



公道 幅員 約5.0 m

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

