



※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先させていただきます。

種別	中古一戸建住宅			
物件名	兵庫県西宮市			
交通	福知山線	西宮名塩駅	所要時間	- 分
	その他交通	バス7分	名塩小学校バス停	徒歩3分
価格	390万円			
所在地	兵庫県西宮市			
建物	建物面積	延床	69.89 m <sup>2</sup>	21.14 坪
	間取	4K	築年月	1965年9月
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建		
土地	土地面積	公簿	62.64 m <sup>2</sup>	18.94 坪
	接道	公道	北	4 m
	接道	-	-	- m
	地目	宅地	都市計画	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	私道負担有無	-	私道面積	-
	セットバック	-		
	法令上の制限	第二種高度地区		
	土地権利	所有権	借地代	0万円
引渡	現況	空家	引渡時期	相談
小学校	名塩小学校		190	m
中学校	塩瀬中学校		1150	m
設備	平屋、専用庭、バス・トイレ別、洗面所独立、押入 公営水道、公共下水、プロパン、電気、バス専用、トイレ専用			
備考	・土地実測：241.69m <sup>2</sup> ・敷地侵入通路持ち分あり			

物件番号	32772	管理番号	-
<p>(有) スローライフ北はりま店</p> <p>フリーダイヤル:0120-567-677          TEL:0795-40-5668 FAX:0795-40-5664          6790204 兵庫県加東市新町 267-3          兵庫県知事(4)第500217号  <a href="https://www.kitaharima-fudousan.com/">https://www.kitaharima-fudousan.com/</a>          (一社)兵庫県宅地建物取引業協会</p>			
取引態様	一般媒介		
報酬形態	-		









