



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 美作江見駅
間取りタイプ	5DK
価格	280万円

物件所在地	岡山県美作市		
交通	JR姫新線 美作江見駅 4.9km 中国自動車道 作東I.C. 6.0km		
土地面積	公簿 30,067.58㎡(約9,095坪)		
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建	
	面積	155.37㎡(約46坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	農地法・森林法		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員約3.7m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・汲み取り(公共マス有) 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地:765.58㎡(約231坪) 田:5,509㎡ 畑:4,721㎡ 山林:19,072㎡ 物置(離れ):28.93㎡ 物置:17.46㎡ 令和5年度固定資産税 33,800円 ※畑のうち3,210㎡は非農地証明申請予定		

兵庫県知事(4)第500217号

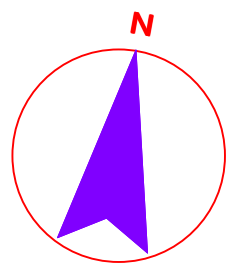
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



高低差あり

公道

幅員
約3.7m

スロープ(上へ)

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。







