

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 三石駅
間取りタイプ	4LDK
価格	480万円

物件所在地	岡山県備前市 播磨自然高原U地区		
交通	JR山陽本線 三石駅 11.0km 山陽自動車道 備前I.C. 13.7km		
土地面積	公簿 1,277㎡(約386坪)		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	125.33㎡(約37坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	15%	容積率	30%
他の制限	森林法、法22条区域、景観条例		
築年数	昭和62年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 私道 幅員 約 5.0~7.0m		
取引形態	代理		
設備	私営水道・簡易水洗 電気引込済・個別プロパン		
備考	令和5年度固定資産税 16,900円 入会金・預託金・管理費 要		

兵庫県知事(4)第500217号

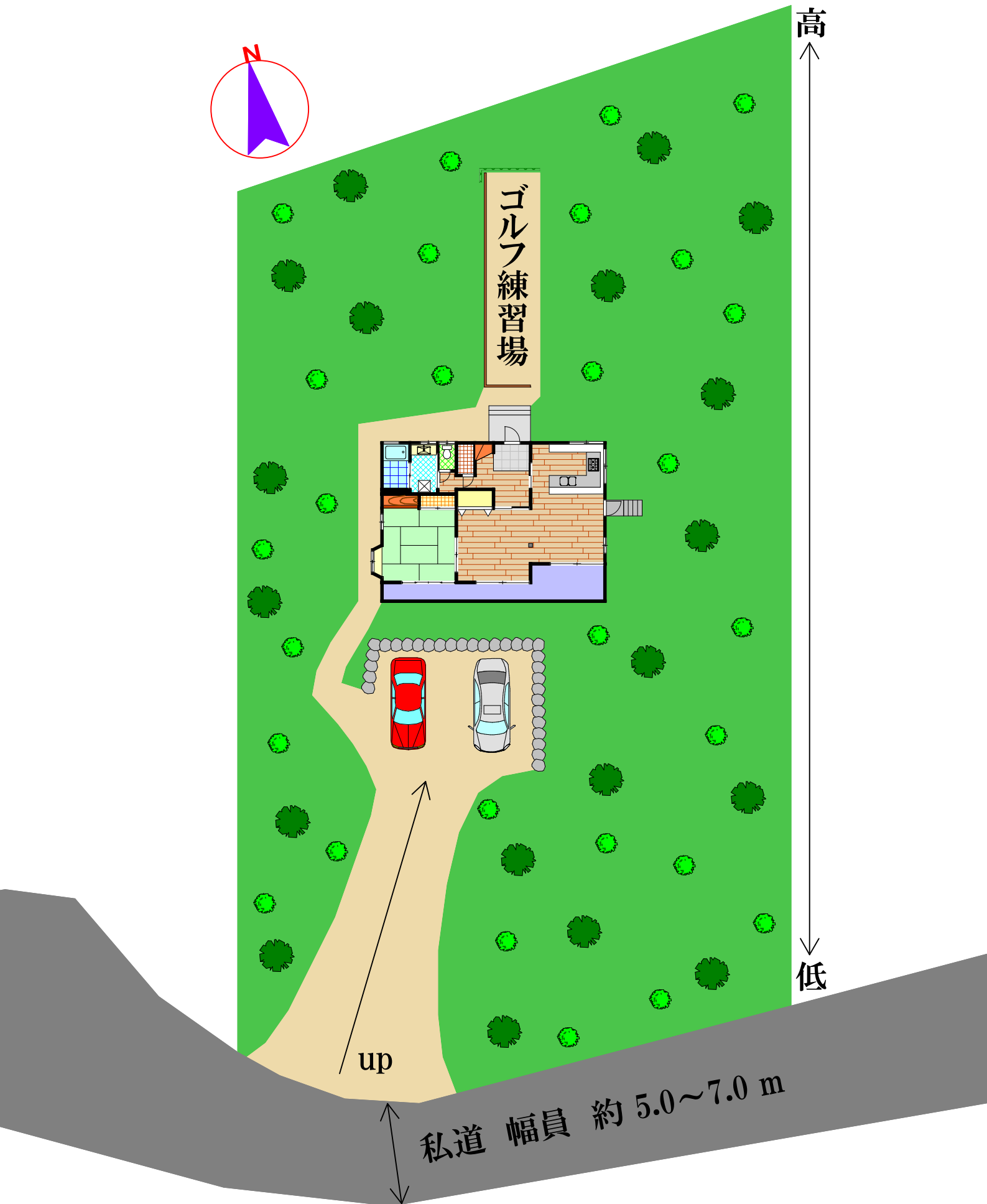
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

