



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

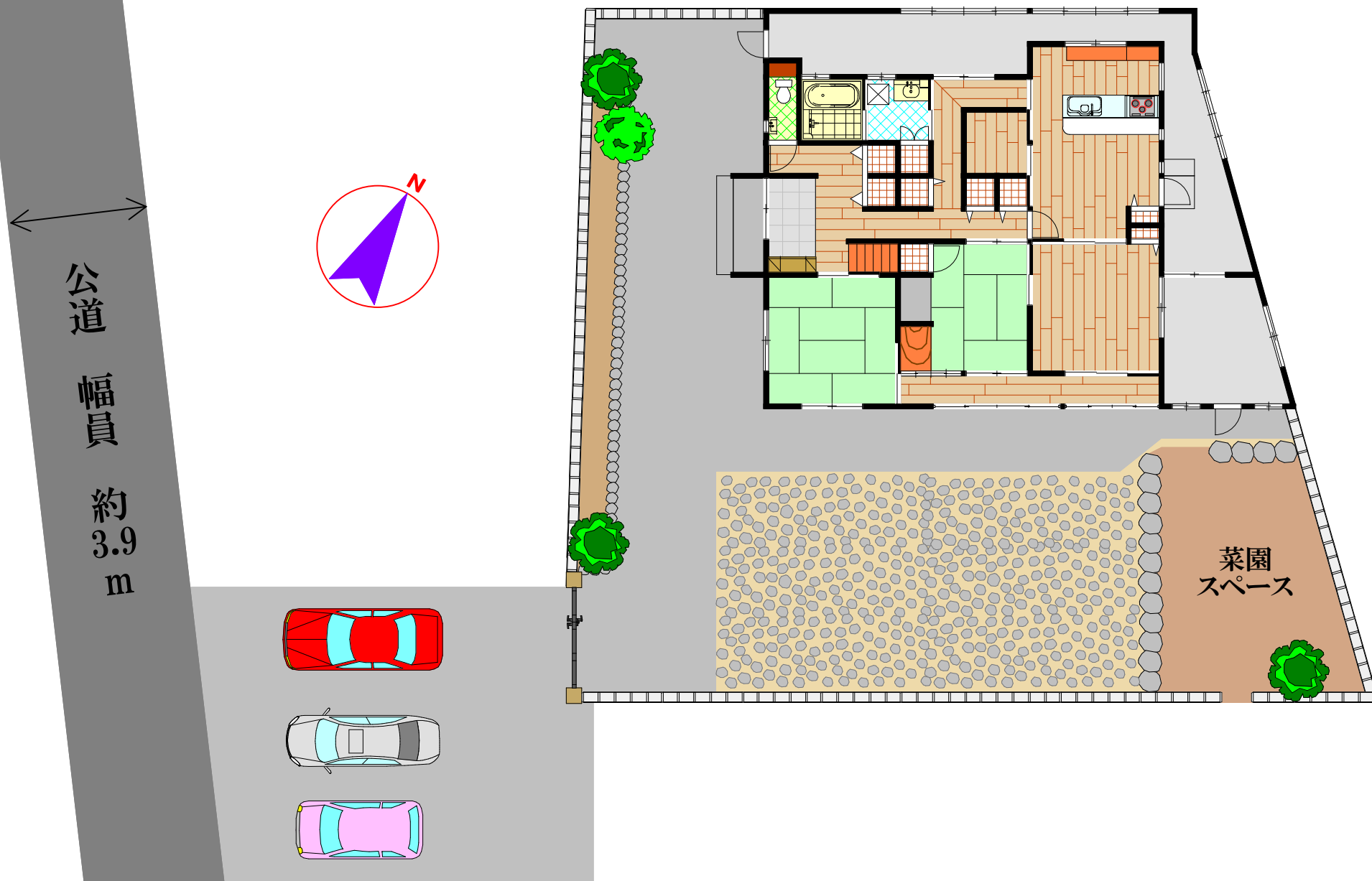
〒679-4161 たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666

fax: 0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

| | | | |
|--------|---|-----------------------|--------|
| 物件種目 | 中古住宅 | | |
| 最寄駅 | JR播但線 新野駅 | | |
| 間取りタイプ | 4SLDK | | |
| 価格 | 1,500万円 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神崎郡神河町 | | |
| 交通 | JR播但線 新野駅 0.55km 播但連絡道路 神崎南I.C. 1.6km | | |
| 土地面積 | 公簿 461.79㎡(約139坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木・コンクリートブロック造かわらぶき2階建 | |
| | 面積 | 231.79㎡(約70坪) | |
| | 間取内訳 | 間取り参照 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地・雑種地 |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | — |
| 建ぺい率 | — | 容積率 | — |
| 他の制限 | 緑条例(3号区域) | | |
| 築年数 | 昭和54年築 | 駐車場 | 有 |
| 現況 | 利用中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南西側 公道 幅員 約 3.9 m | | |
| 取引形態 | 媒介 | | |
| 設備 | 公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化) | | |
| 備考 | 宅地: 381.79㎡(約115坪) 雑種地: 80㎡(約24坪) 令和5年度固定資産税 42,300円 浸水想定区域内(0.5m未満の区域) | | |



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

