



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

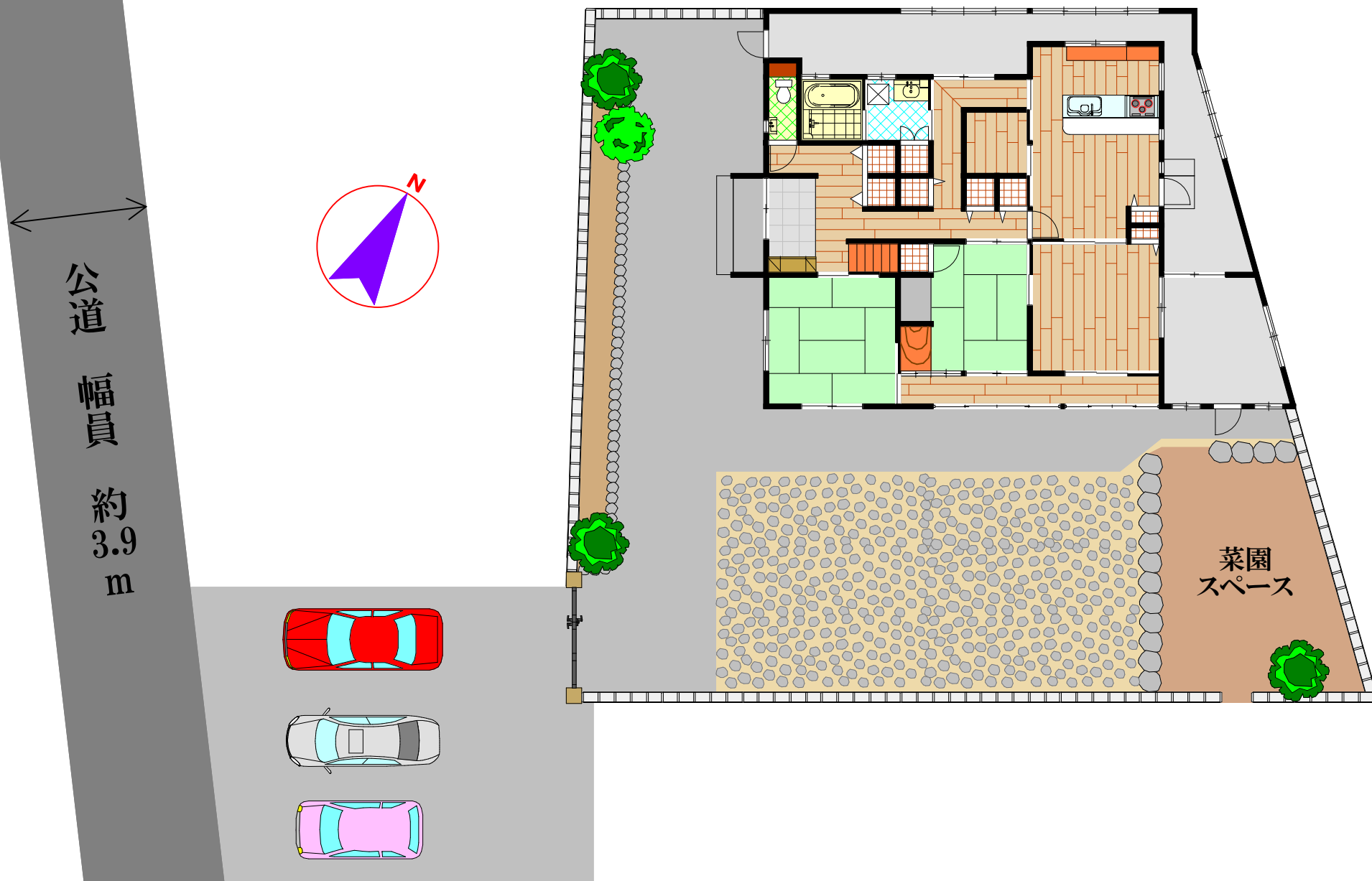
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR播但線 新野駅		
間取りタイプ	4SLDK		
価格	1,400万円		
物件所在地	兵庫県神崎郡神河町		
交通	JR播但線 新野駅 0.55km 播但連絡道路 神崎南I.C. 1.6km		
土地面積	公簿 461.79㎡(約139坪)		
建物	構造・規模	木・コンクリートブロック造かわらぶき2階建	
	面積	231.79㎡(約70坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・雑種地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	緑条例(3号区域)		
築年数	昭和54年築	駐車場	有
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	南西側 公道 幅員 約 3.9 m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化)		
備考	宅地:381.79㎡(約115坪) 雑種地:80㎡(約24坪) 令和5年度固定資産税 42,300円 浸水想定区域内(0.5m未満の区域)		



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

