

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 竜野駅
間取りタイプ	8DK
価格	680万円

物件所在地	兵庫県たつの市揖西町		
交通	JR山陽本線 竜野駅 3.2km 山陽自動車道 龍野西I.C. 1.3km		
土地面積	公簿 1,267.00㎡(約383坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	238.83㎡(約72坪)	
	間取り内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・畑・山林
都市計画	市街化区域	用途地域	二中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の制限	農地法・森林法		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南西側 公道 幅員約3.1m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済み(オール電化)		
備考	宅地:306.00㎡(約92坪) 山林:876㎡(約264坪) 畑(現況宅地):85㎡(約25坪) 附属建物:物置 令和6年度固定資産税 41,300円 ※建物は登記と異なる為、課税明細書を参照		

兵庫県知事(4)第500217号

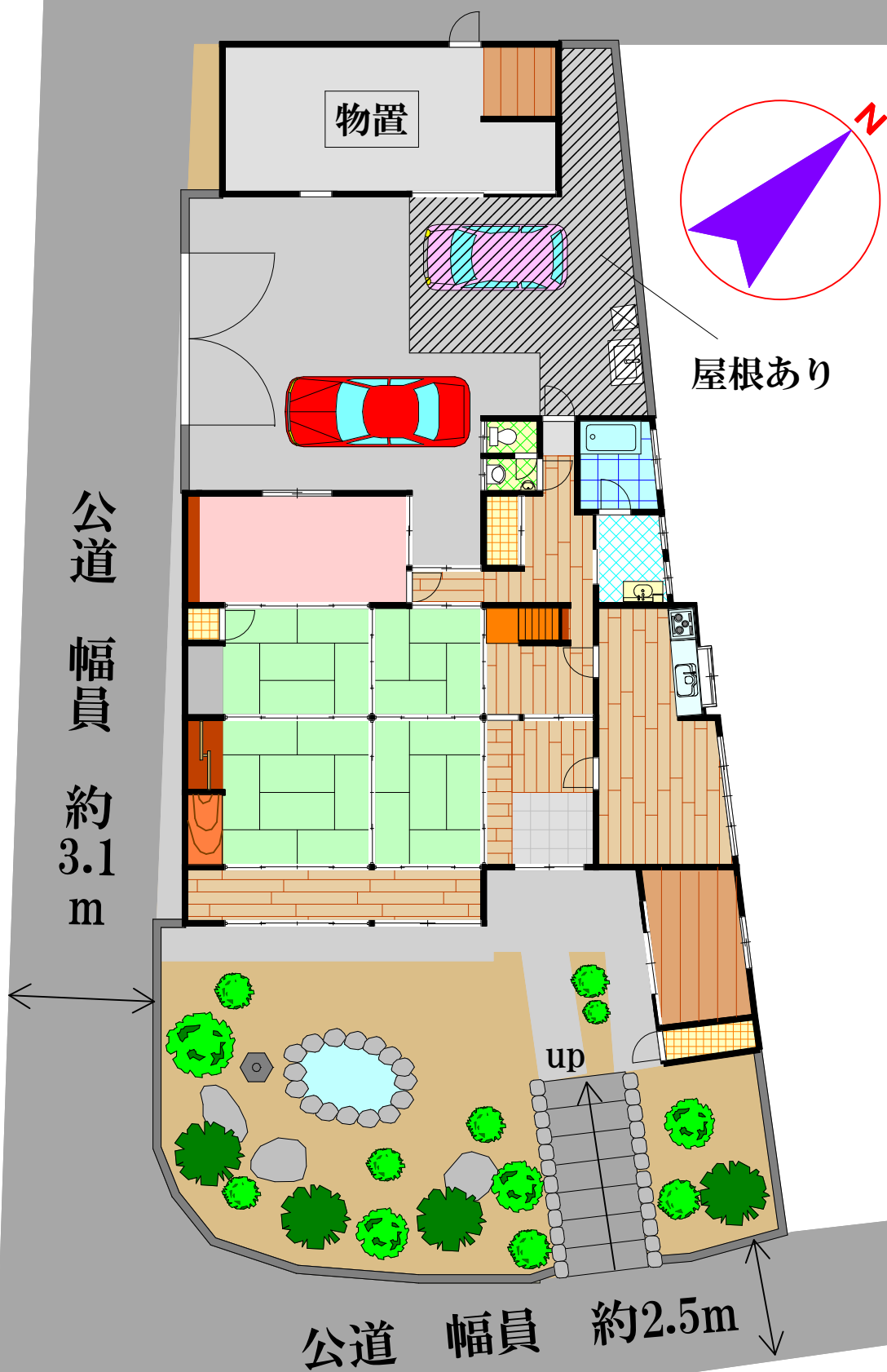
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>



※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。



