



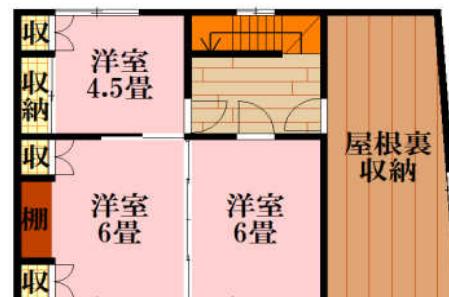
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

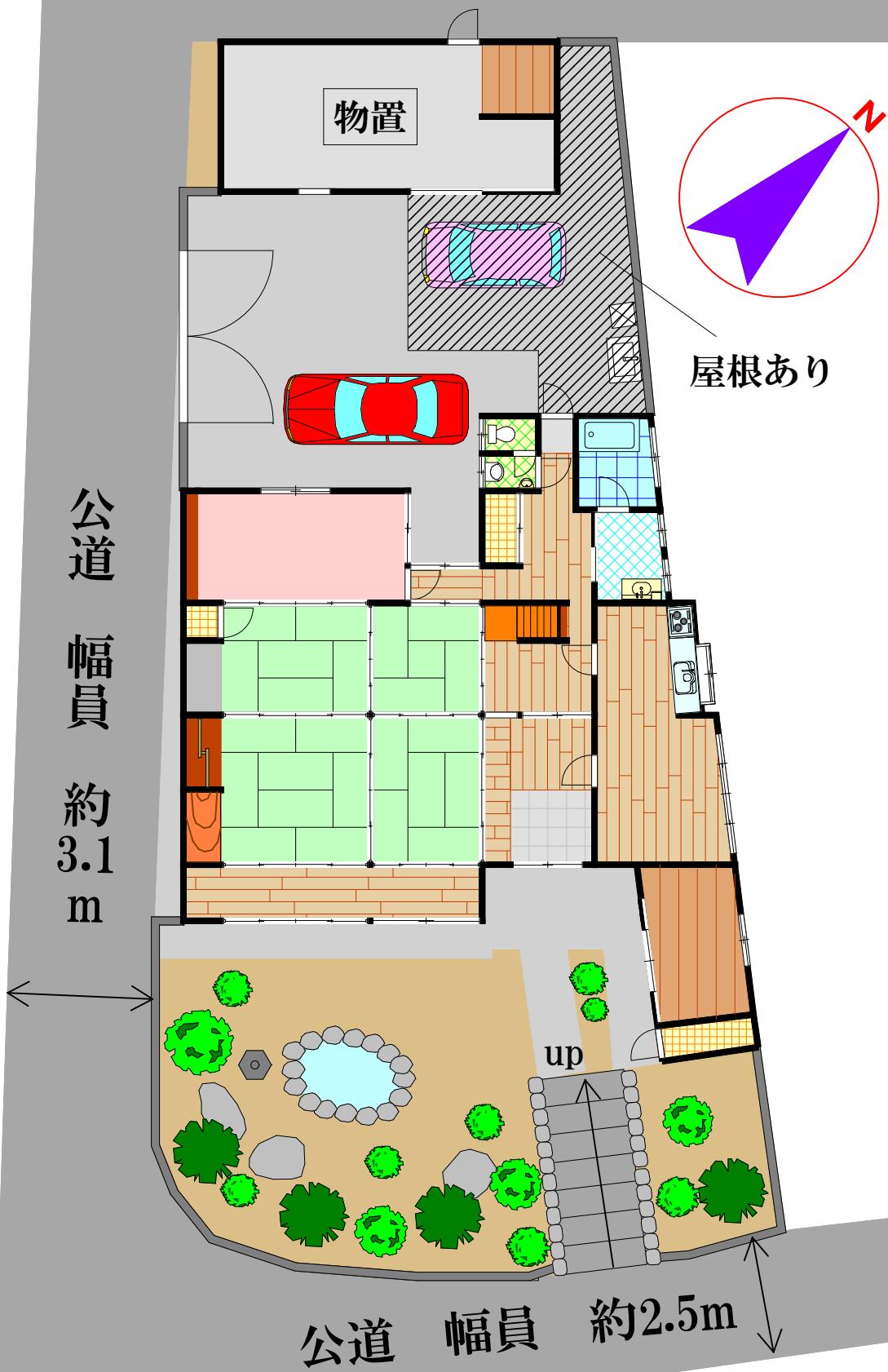
有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666
fax: 0791-62-5667
<https://www.slowlife1.com/>

物置



| | | | |
|--------|---|-----------------------------|---------|
| 物件種目 | 中古住宅 | | |
| 最寄駅 | JR山陽本線 竜野駅 | | |
| 間取りタイプ | 8DK | | |
| 価格 | 680万円 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県たつの市揖西町 | | |
| 交通 | JR山陽本線 竜野駅 3.2km 山陽自動車道 龍野西I.C. 1.3km | | |
| 土地面積 | 公簿 1,267.00m ² (約383坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦葺2階建 | |
| | 面積 | 238.83m ² (約72坪) | |
| | 間取内訳 | 間取り参照 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地・畠・山林 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 二中高 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 150% |
| 他の制限 | 農地法・森林法 | | |
| 築年数 | 不詳 | 駐車場 | 有 |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南西側 公道 幅員約3.1m | | |
| 取引形態 | 代理 | | |
| 設備 | 公営水道・公共下水道 電気引込済み(オール電化) | | |
| 備考 | 宅地:306.00m ² (約92坪) 山林:876m ² (約264坪) 畠(現況宅地):85m ² (約25坪) 附属建物:物置 令和6年度固定資産税 41,300円 ※建物は登記と異なる為、課税明細書を参照 | | |



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。





