



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 三石駅
間取りタイプ	3LDK
価格	450万円

物件所在地	兵庫県赤穂郡上郡町 播磨自然高原X6地区		
交通	JR山陽本線 三石駅 11.6km 山陽自動車道 備前I.C. 14.3km		
土地面積	公簿 808㎡(約244坪)		
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	114.27㎡(約34坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	20%	容積率	40%
他の制限			
築年数	昭和58年築	駐車場	無
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側 私道 幅員約4.5m		
取引形態	代理		
設備	私営水道・単独浄化槽 電気引込済・個別プロパン		
備考	令和6年度固定資産税 28,000円 入会金・預託金・管理費 要		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



高低差あり

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。





