



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

| | |
|--------|------------|
| 物件種目 | 中古住宅 |
| 最寄駅 | JR山陽本線 三石駅 |
| 間取りタイプ | 3LDK |
| 価格 | 380万円 |

| | | | |
|-------|---|---------------|-----|
| 物件所在地 | 兵庫県赤穂郡上郡町 播磨自然高原X6地区 | | |
| 交通 | JR山陽本線 三石駅 11.6km 山陽自動車道 備前I.C. 14.3km | | |
| 土地面積 | 公簿 808㎡(約244坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造スレート葺2階建 | |
| | 面積 | 114.27㎡(約34坪) | |
| | 間取内訳 | 間取り参照 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 山林 |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | — |
| 建ぺい率 | 20% | 容積率 | 40% |
| 他の制限 | | | |
| 築年数 | 昭和58年築 | 駐車場 | 無 |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 西側 私道 幅員約4.5m | | |
| 取引形態 | 代理 | | |
| 設備 | 私営水道・単独浄化槽 電気引込済・個別プロパン | | |
| 備考 | 令和6年度固定資産税 28,000円 入会金・預託金・管理費 要 | | |

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



約
4.5
m

高低差あり

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。





