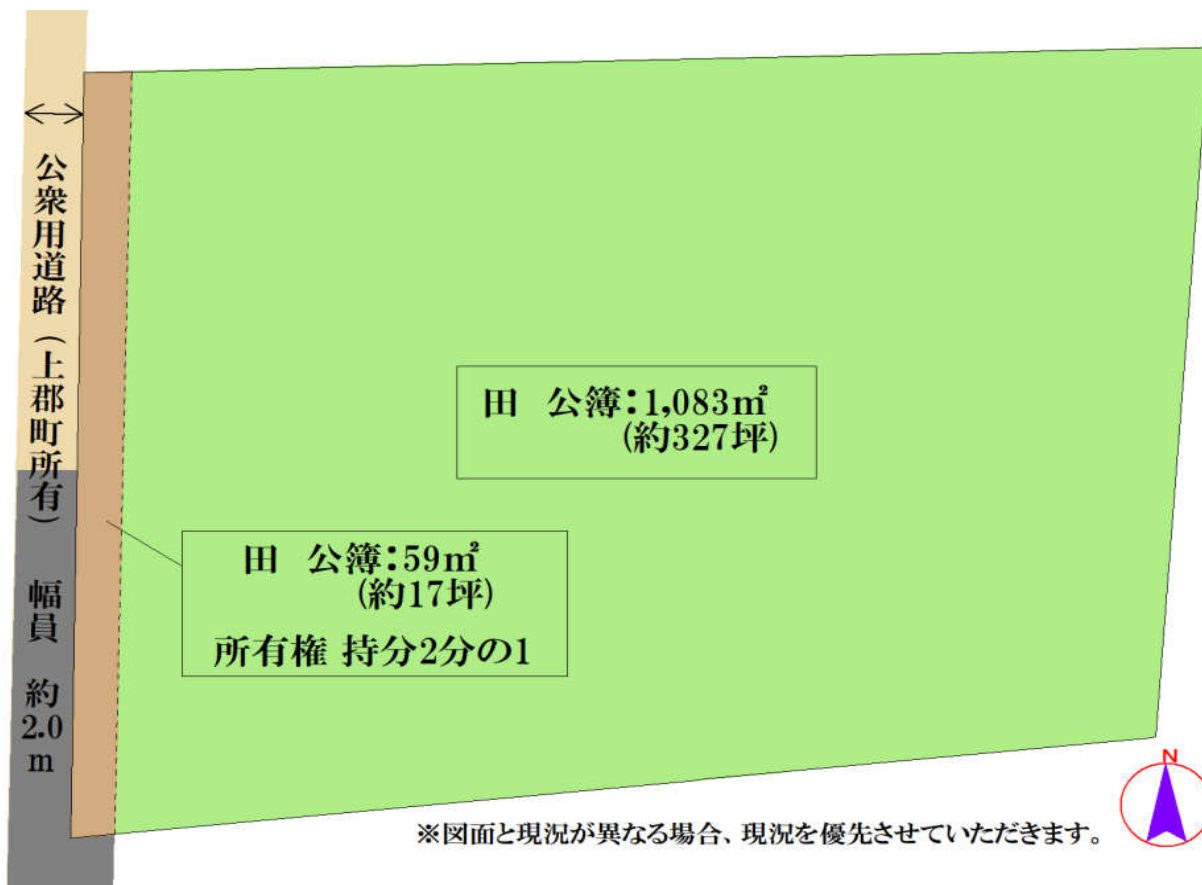




■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	土地
最寄駅	JR山陽本線 上郡駅
間取りタイプ	
価格	250万円

物件所在地	兵庫県赤穂郡上郡町		
交通	JR山陽本線 上郡駅 0.9km 山陽自動車道 備前I.C. 14km		
土地面積	公簿 1,142㎡(約345坪)		
建物	構造・規模		
	面積		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	一中高
建ぺい率	60%	容積率	180%
他の制限	法22条区域、農地法		
築年数		駐車場	
現況	農地	引渡日	相談
接道状況	西側 公衆用道路 幅員 約2.0m		
取引形態	媒介		
設備	上下水道引込可(負担金要) 電気引込可・個別プロパンガスエリア		
備考	令和5年度固定資産税 39,400円 浸水想定区域内(0.5m未満の区域) ※土地面積の内、59㎡は持分2分の1の売買		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

