

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 竜野駅
間取りタイプ	4LDK
価格	2,980万円



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件所在地	兵庫県たつの市揖保川町		
交通	JR山陽本線 竜野駅 1.8km 山陽自動車道 龍野西I.C. 2.4km		
土地面積	公簿 1,493.21m ² (約451坪)		
建物	構造・規模	木造合金属メッキ鋼板ぶき平家建	
	面積	102.68m ² (約31坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法		
築年数	令和4年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側 公道 幅員 約4.0m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化)		
	宅地:294.21m ² (約88坪) 田:1,199m ² (約362坪) 令和6年度固定資産税 69,900円 田の一部に倉庫有(未登記)		
備考			

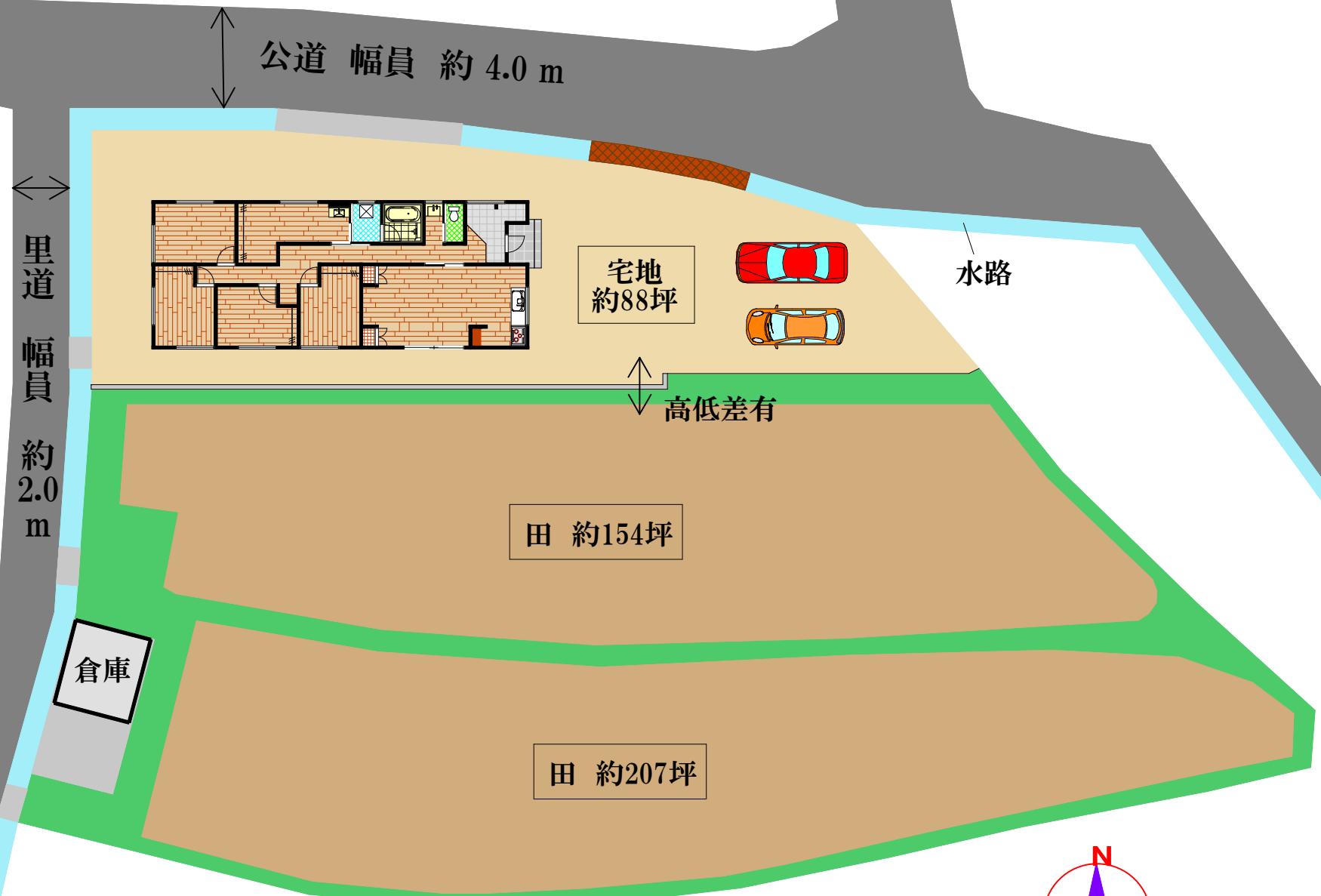
兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

