



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 三石駅
間取りタイプ	2LDK
価格	620万円

物件所在地	兵庫県赤穂郡上郡町 播磨自然高原D地区		
交通	JR山陽本線 三石駅 7.9km 山陽自動車道 備前I.C. 10.6km		
土地面積	公簿 1,170㎡(約353坪)		
建物	構造・規模	木造スレート葺高床式平家建	
	面積	71.50㎡(約21坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	20%	容積率	40%
他の制限			
築年数	平成13年築	駐車場	有
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西側 私道 幅員 約 5.0 m		
取引形態	媒介		
設備	私営水道・合併浄化槽 電気引込済(オール電化)		
備考	令和6年度固定資産税 16,900円 入会金・預託金・管理費 要		

兵庫県知事(4)第500217号

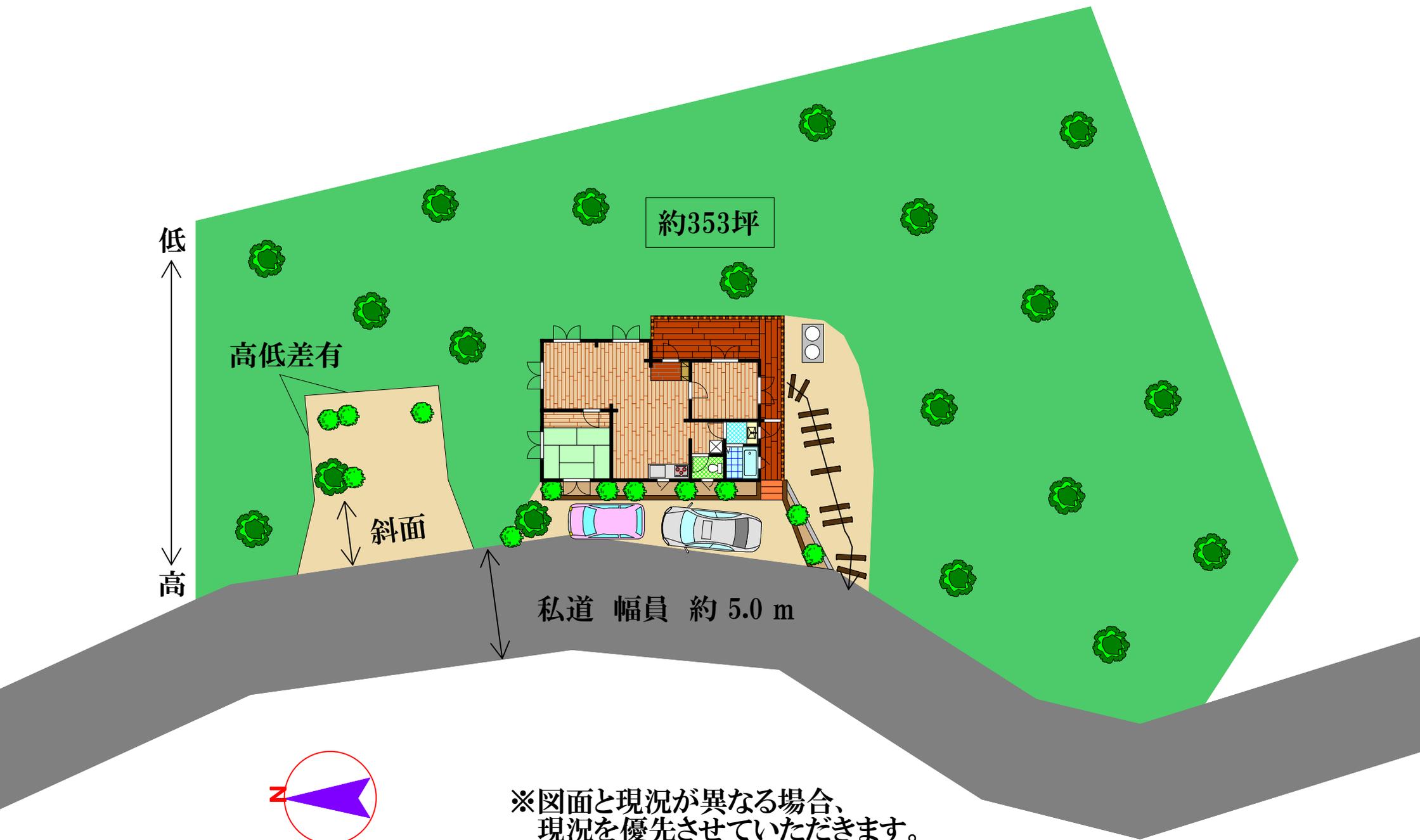
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



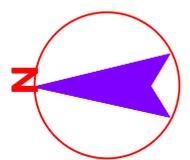
約353坪

低
↑
↓
高

高低差有

斜面

私道 幅員 約 5.0 m



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

