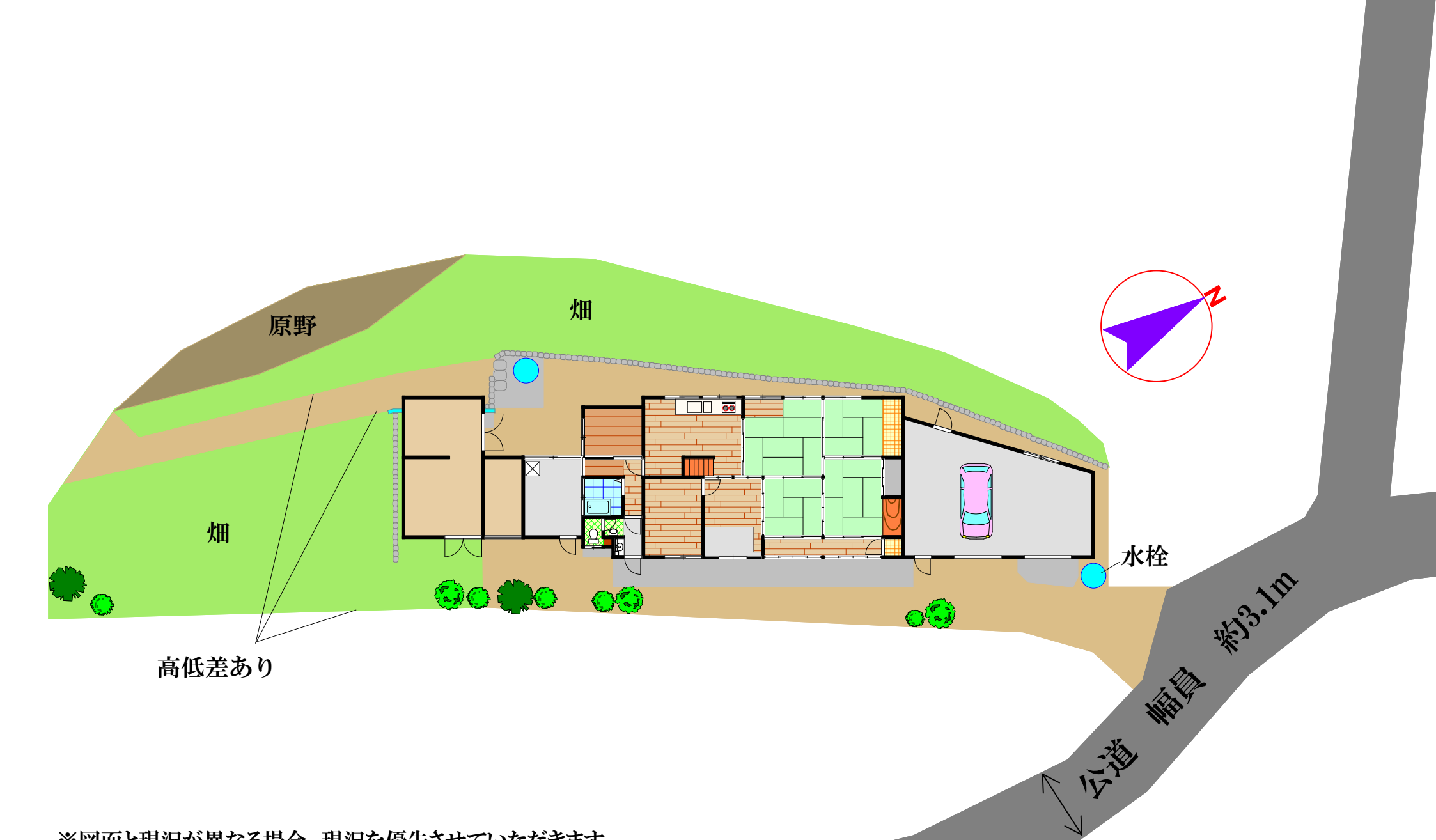
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1
tel:0791-62-5666
fax:0791-62-5667
https://www.slowlife1.com/

物件種目	**中古住宅**
最寄駅	智頭急行智頭線　大原駅
間取りタイプ	6DK
価格	**400万円**

物件所在地	兵庫県宍粟市千種町		
交通	智頭急行智頭線　大原駅　19.0km 鳥取自動車道　大原I.C.　20.5km		
土地面積	公簿　8,328.79㎡(約2,519坪)		
建物	構造･規模	木造瓦葺2階建	
	面積	127.71㎡(約38坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地･その他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	農地法･緑条例･景観条例･宅造区域		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北東側　公道　幅員約3.1m		
取引形態	代理		
設備	公営水道･公共下水道 電気引込済･灯油給湯		
備考	宅地:498.79㎡ 田:6,842㎡ 畑:691㎡ 原野:297㎡ 附属建物:倉庫･物置 令和6年度固定資産税　19,100円 土砂災害警戒区域内 ※未登記家屋。建物面積は間取りソフト計測		



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。