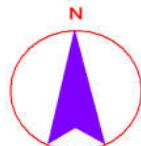




1階



2階



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

**有限会社スローライフ**  
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666  
fax:0791-62-5667  
<https://www.slowlife1.com/>

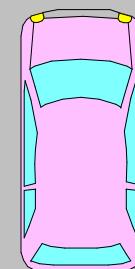
物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR赤穂線 坂越駅		
間取りタイプ	3SDK+店舗		
価格	<b>720万円</b>		
物件所在地	兵庫県赤穂市		
交通	JR赤穂線 坂越駅 2.9km 山陽自動車道 赤穂I.C. 8.2km		
土地面積	公簿 235.36m <sup>2</sup> (約71坪)		
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	123.59m <sup>2</sup> (約37坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	一
建ぺい率	40%	容積率	200%
他の制限	風致地区・宅造区域・景観条例		
築年数	平成11年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側 公道 幅員約4.9m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化)		
	令和7年度固定資産税 34,300円 土砂災害警戒区域内		
備考			

公道 幅員 約4.9m

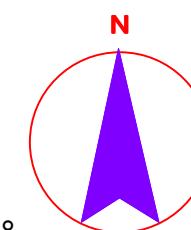


高低差あり

側溝



スロープ  
up



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

