

※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先させていただきます。

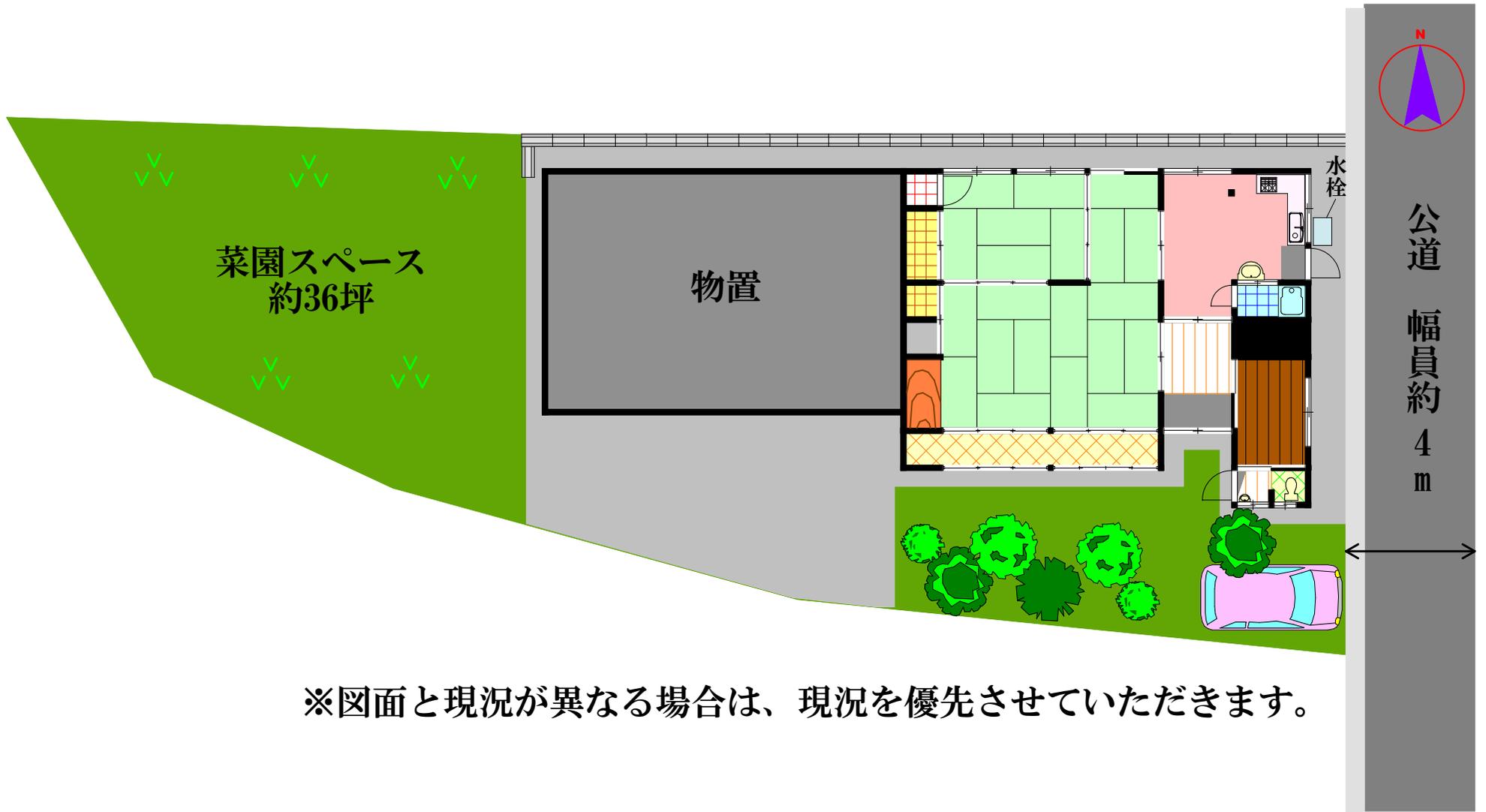
種別	中古一戸建住宅			
物件名	兵庫県多可郡多可町中区			
交通	加古川線	西脇市駅	所要時間	- 分
	その他交通	バス43分	日赤東バス停	徒歩10分
価格	100万円			
所在地	兵庫県多可郡多可町中区			
建物	建物面積	延床	28.92 m <sup>2</sup>	8.74 坪
	間取	5DK	築年月	1953年1月
	構造・規模	木造1階建		
土地	土地面積	公簿	435.95 m <sup>2</sup>	131.87 坪
	接道	公道	東	4.2 m
	接道	-	-	- m
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	指定なし		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	私道負担有無	無	私道面積	無
	セットバック	-		
	法令上の制限	-		
	土地権利	所有権	借地代	0万円
引渡	現況	空家	引渡時期	相談
小学校	中町北小学校		2300	m
中学校	中町中学校		2400	m
設備	倉庫、平屋、バス・トイレ別、押入、土地100坪以上 公営水道、公共下水、電気、バス専用、トイレ専用			
備考	- 上水道: 宅内接続不明、上水道分担金13mm: 110,000円(税込)要・田119平米・附属建物 物置: 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建17.35m <sup>2</sup> 、炊事場: 木造フェルト葺平家21.48平米、便所: 木造杉皮葺平家建3.30平米			

物件番号	63222	管理番号	-
------	-------	------	---

**SlowLife**  
**(有)スローライフ北はりま店**  
 フリーダイヤル: 0120-567-677  
 TEL: 0795-40-5668 FAX: 0795-40-5664  
 6790204 兵庫県加東市新町 267-3  
 兵庫県知事 (4) 第500217号  
<https://www.kitaharima-fudousan.com/>  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会



取引態様	専任媒介
報酬形態	-



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



