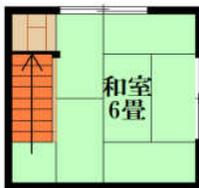
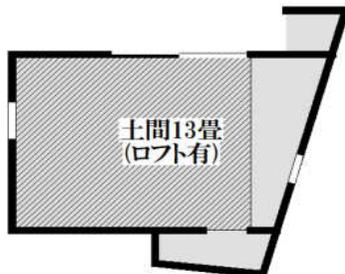
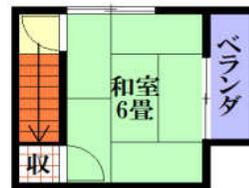




物置



離れ1階



離れ2階



母屋1階



母屋2階

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 本竜野駅
間取りタイプ	9DK
価格	270万円

物件所在地	兵庫県たつの市揖西町
交通	JR姫新線 本竜野駅 3.3km 山陽自動車道 龍野I.C. 2.7km

土地面積	公簿 347.10㎡(約104坪)
------	-------------------

建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	183.54㎡(約55坪)	
	間取内訳	間取り参照	

土地権利	所有権	地目	宅地
------	-----	----	----

都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
------	---------	------	------

建ぺい率	60%	容積率	200%
------	-----	-----	------

他の制限	宅造区域		
------	------	--	--

築年数	昭和25年築	駐車場	有
-----	--------	-----	---

現況	空家	引渡日	相談
----	----	-----	----

接道状況	北側 公道 幅員 約2.6m		
------	----------------	--	--

取引形態	代理		
------	----	--	--

設備	公営水道・公共下水道		
	電気引込済・個別プロパン		

備考	附属建物:離れ、物置		
	令和7年度固定資産税 19,200円		
	土砂災害警戒区域内		
	浸水想定区域内(0.5m未満の区域)		
建物登記と現況は異なる。			

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/

公道 幅員 約 2.6 m



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

