

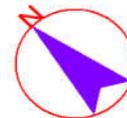


2階



1階

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

| | |
|--------|-----------|
| 物件種目 | 中古住宅 |
| 最寄駅 | JR赤穂線 天和駅 |
| 間取りタイプ | 2LDK |
| 価格 | 910万円 |

| | | | |
|-------|--|------------------|------|
| 物件所在地 | 兵庫県赤穂市 | | |
| 交通 | JR赤穂線 天和駅 1.9km 山陽自動車道 赤穂I.C. 1.1km | | |
| 土地面積 | 公簿 155.47㎡(約47坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 | |
| | 面積 | 86.91㎡(約26坪) | |
| | 間取内訳 | 間取り参照 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 指定無し |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の制限 | 宅造区域 | | |
| 築年数 | 平成14年築 | 駐車場 | 有 |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南東側 公道 幅員 約4.8m | | |
| 取引形態 | 売主 | | |
| 設備 | 公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化) | | |
| 備考 | 令和7年度固定資産税 29,200円 浸水想定区域内(0.5~3.0m未満の区域) | | |

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/

公道
幅員
約4.5
m



公道
幅員
約4.8
m

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

