

2階

1階

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	<b>中古住宅</b>
最寄駅	JR山陰本線 松江駅
間取りタイプ	6DK
価格	<b>180万円</b>

物件所在地	島根県松江市奥谷町		
交通	JR山陰本線 松江駅 約2.7km 山陰自動車道 川津IC 約3.6km		
土地面積	191.33㎡(約57坪)		
建物	構造・規模	木造瓦鉄板葺2階建	
	面積	128.61㎡(約38坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一中高
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の制限	景観法 文化財保護法 宅造区域 法22条区域		
築年数	不詳	駐車場	無
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側 公道 幅員 約2.0m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道		
	電気引込済・都市ガス		
備考	令和7年度固定資産税 34,800円		
	土砂災害特別警戒区域内		
	近隣に月極駐車場あり ※要相談		

兵庫県知事(4)第500217号

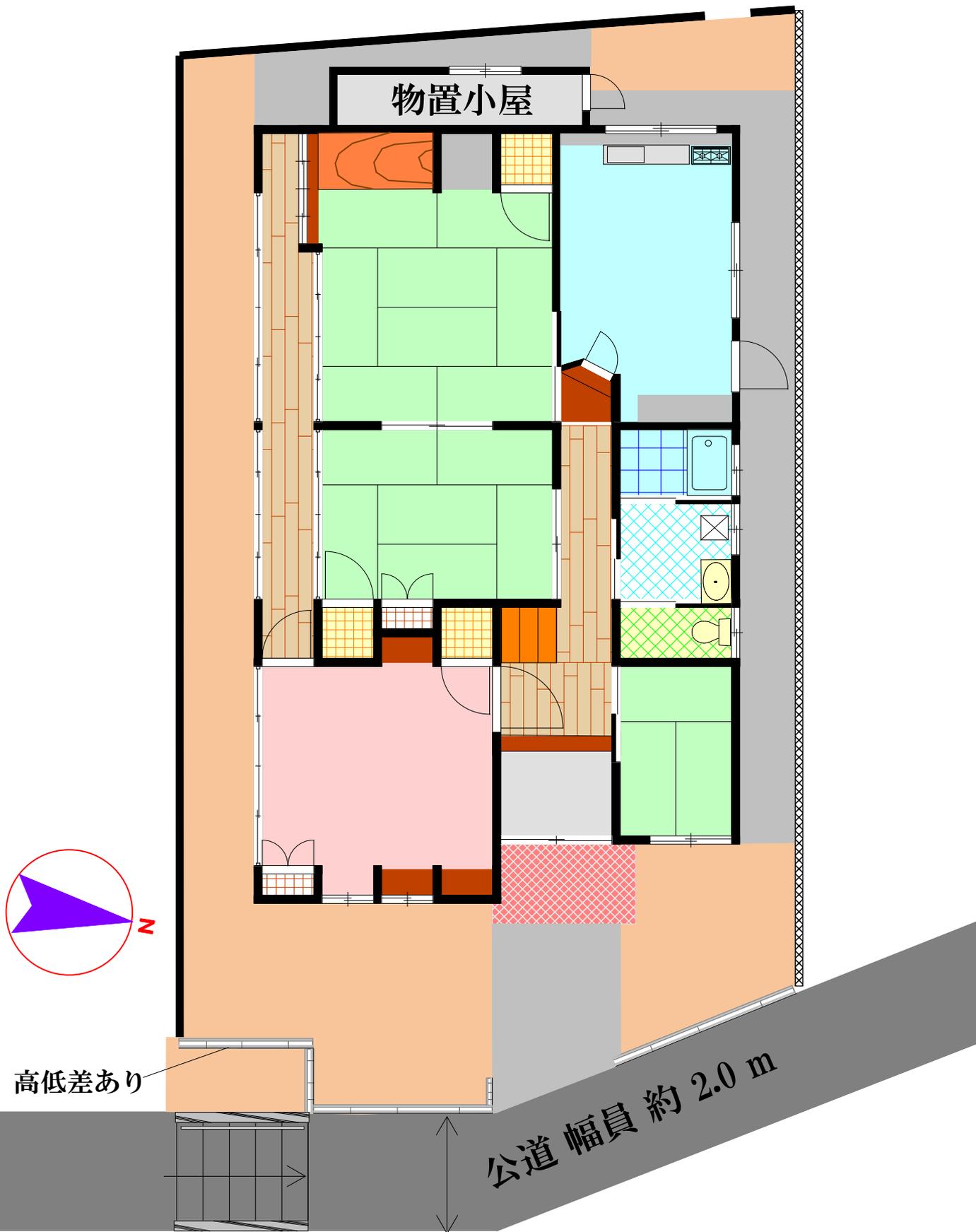
**有限会社スローライフ**

〒679-4161 かつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666

fax: 0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

