

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 上郡駅
間取りタイプ	8SLDK
価格	680万円

物件所在地	兵庫県赤穂郡上郡町		
交通	JR山陽本線 上郡駅 6.1km 山陽自動車道 備前I.C. 14.3km		
土地面積	公簿 33,710.11㎡(約10,197坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	155.54㎡(約47坪)	
	間取り内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・畑他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	国土法・農地法・緑条例・特盛区域		
築年数	昭和50年築	駐車場	有
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東側 公道 幅員約4.0m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・農業集落排水 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地:185.11㎡(約55坪) 畑:565㎡(約170坪) 田:6,866㎡(約2,076坪) 雑種地:335㎡(約101坪) 山林:25,759㎡(約7,792坪) 附属建物(未登記):車庫・物置 令和7年度固定資産税 69,900円 土砂災害警戒区域内 ※建物の登記と現況異なる(未登記部分あり)		

兵庫県知事(4)第500217号

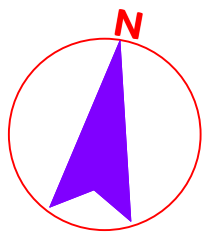
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>



※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。

