

2階



1階

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

| | |
|--------|------------|
| 物件種目 | 中古住宅 |
| 最寄駅 | JR山陽本線 三石駅 |
| 間取りタイプ | 5LDK |
| 価格 | 450万円 |

| | | | |
|-------|---|---------------|----|
| 物件所在地 | 岡山県備前市 | | |
| 交通 | JR山陽本線 三石駅 3.6km 山陽自動車道 備前I.C. 4.1km | | |
| 土地面積 | 公簿 219.41㎡(約66坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦葺2階建 | |
| | 面積 | 152.45㎡(約46坪) | |
| | 間取内訳 | 間取り参照 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引き都市計画区域 | 用途地域 | — |
| 建ぺい率 | — | 容積率 | — |
| 他の制限 | 宅造区域、景観法、法22条区域 立地適正化計画区域内 | | |
| 築年数 | 平成元年築 | 駐車場 | 有 |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南東側 公道 幅員 約5.6m | | |
| 取引形態 | 代理 | | |
| 設備 | 公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン | | |
| 備考 | 令和7年度固定資産税 40,300円 土砂災害警戒区域内 | | |

兵庫県知事(4)第500217号

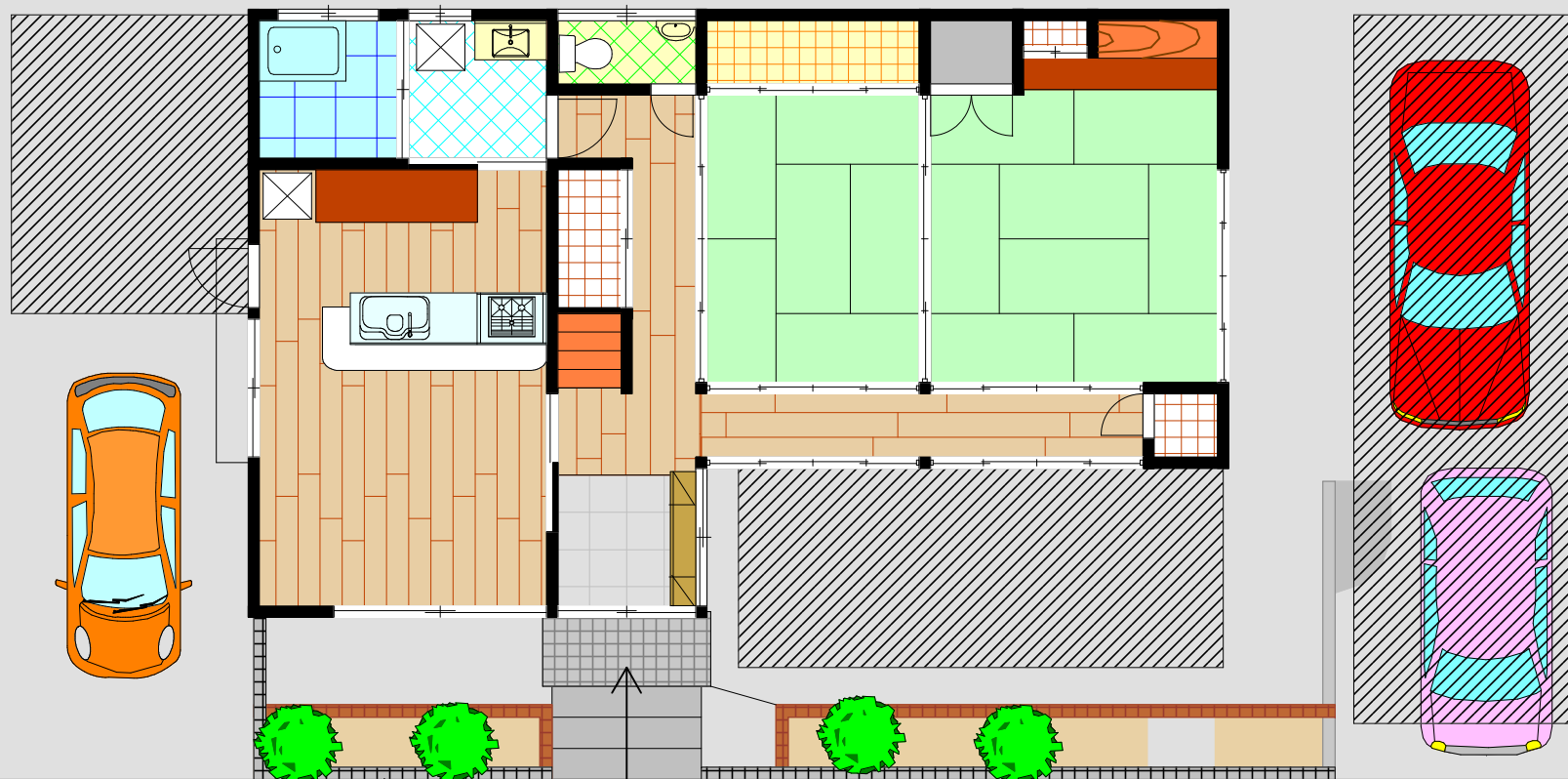
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>



公道 幅員 約 5.6 m



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

