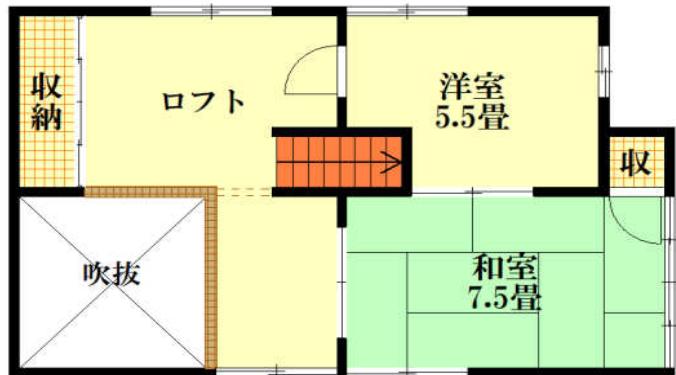


2階



1階



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

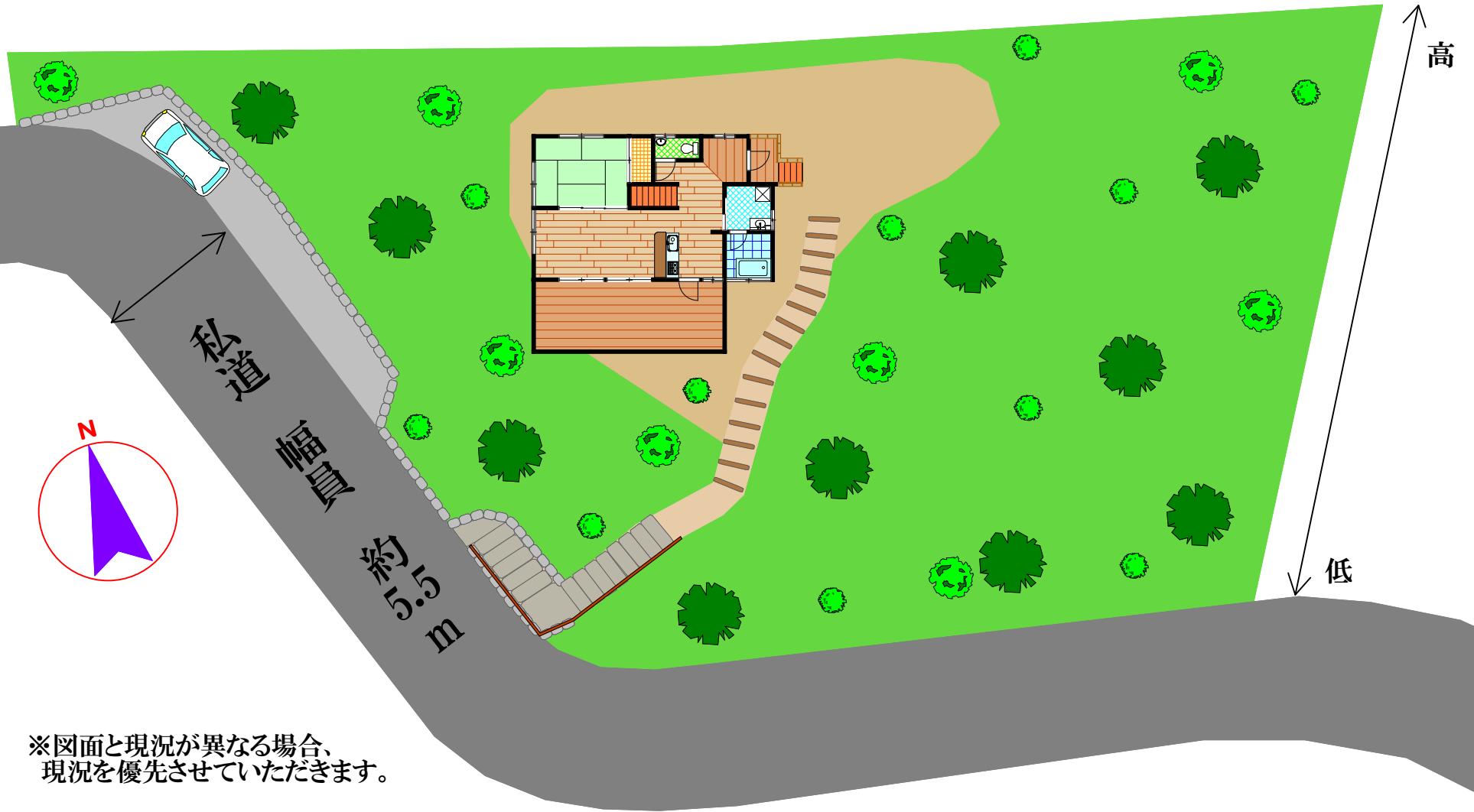
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

**有限会社スローライフ**  
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666  
fax:0791-62-5667  
<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR山陽本線 三石駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	250万円		
物件所在地	岡山県備前市 播磨自然高原Z地区		
交通	JR山陽本線 三石駅 9.0km 山陽自動車道 備前I.C. 11.7km		
土地面積	公簿 1,101m <sup>2</sup> (約333坪)		
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	88.59m <sup>2</sup> (約26坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	—
建ぺい率	15%	容積率	30%
他の制限	森林法・宅造区域・法22条区域・景観条例		
築年数	昭和62年築	駐車場	有
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	南西側 私道 幅員約5.5m		
取引形態	代理		
設備	私営水道・汲取り 電気引込済・個別プロパン		
	令和7年度固定資産税 21,100円 入会金・預託金・年間管理費要 ※未登記家屋の為、建物は課税明細書を参照		
備考			



\*図面と現況が異なる場合、  
現況を優先させていただきます。

