



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel: 0791-62-5666

fax: 0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR山陽本線 和気駅		
間取りタイプ	6DK		
価格	450万円		
物件所在地	岡山県和気郡和気町		
交通	JR山陽本線 和気駅 10.2km 山陽自動車道 和気I.C. 12.2km		
土地面積	公簿 2,927.96m ² (約885坪)		
建物	構造・規模	木造草葺平家建	
	面積	106.92m ² (約32坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・畠・他
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	農地法、森林法、特盛区域、景観法		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側 里道 幅員 約2.3m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道		
	電気引込済・個別プロパンガス		
備考	宅地:706.96m ² (約213坪) 畠:416m ² (約125坪) 田:1,263m ² (約382坪) 山林:220m ² (約66坪) 原野:322m ² (約97坪) 附属建物:離れ、蔵 令和7年度固定資産税 11,000円		
	※登記と現況が異なる為、建物情報は課税明細書参照		









