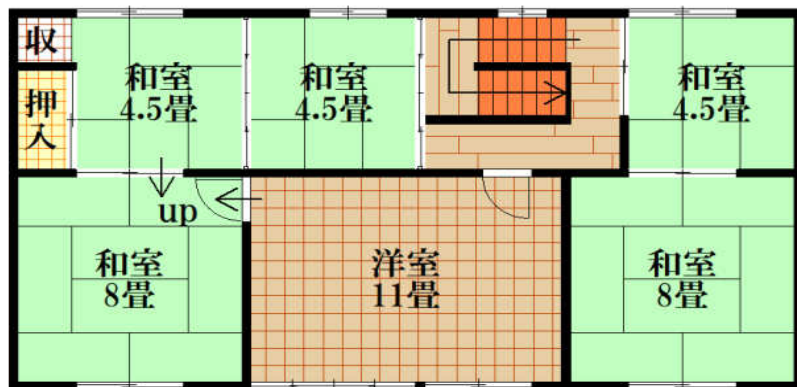




2階



1階



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

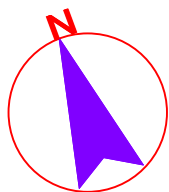
tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

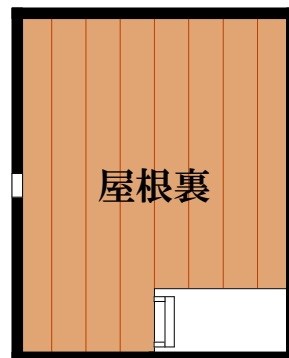
<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 播磨新宮駅
間取りタイプ	10LDK
価格	1,600万円

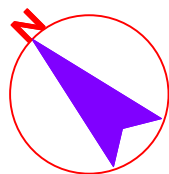
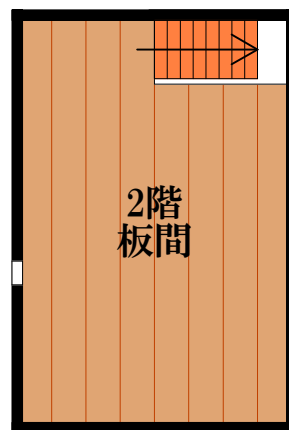
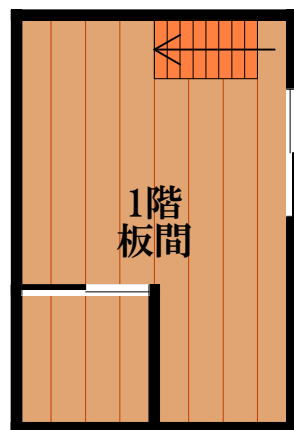
物件所在地	兵庫県宍粟市山崎町		
交通	JR姫新線 播磨新宮駅 14.0km 中国自動車道 山崎I.C. 3.9km		
土地面積	公簿 100,815.62㎡(約30,496坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	200.81㎡(約60坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・他
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法、国土法、宅造区域、緑条例		
築年数	昭和34年築	駐車場	有
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	南西側 公道 幅員 約5.3m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・コミュニティプラント 電気引込済・灯油ボイラー		
備考	宅地:720.15㎡(約217坪) 雑種地:32㎡(約9坪) 田:4,487㎡(約1,357坪) 畑:644㎡(約194坪) 山林:94,932㎡(約28,717坪) 附属建物:納屋、物置、蔵、車庫 令和7年度固定資産税 66,300円 土砂災害警戒区域内 ※建物登記と現況は異なる為、名寄帳参照。		



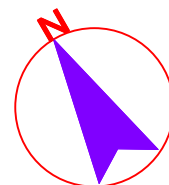
物置



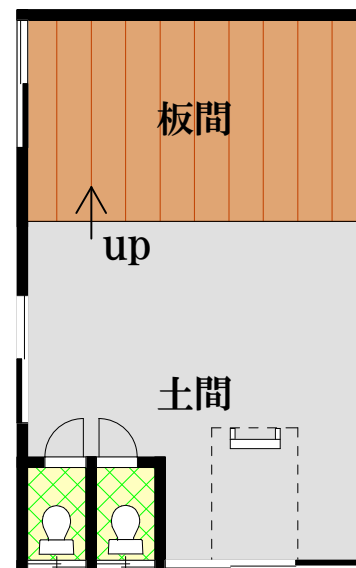
蔵



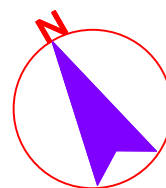
車庫



納屋



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

