



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	<b>土地</b>
最寄駅	JR姫新線 播磨新宮駅
間取りタイプ	
価格	<b>980万円</b>

物件所在地	兵庫県宍粟市山崎町		
交通	JR姫新線 播磨新宮駅 11.4km 中国自動車道 山崎I.C. 0.7km		
土地面積	公簿 215.08㎡(約65坪)		
建物	構造・規模		
	面積		
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	宅造区域、河川法、緑条例		
築年数		駐車場	
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北 / 東側 公衆用道路 幅員 約5.0m		
取引形態	媒介		
設備	上下水道引込済		
	電気引込可・個別プロパンガスエリア		
備考	令和7年度固定資産税 32,900円		
	浸水想定区域内(0.5m未満の区域)		

兵庫県知事(4)第500217号

**有限会社スローライフ**

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/





