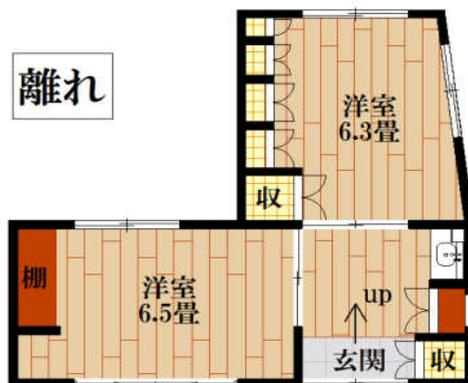


離れ



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR赤穂線 西相生駅
間取りタイプ	4LDK+離れ
価格	180万円

物件所在地	兵庫県相生市		
交通	JR赤穂線 西相生駅 0.4km 山陽自動車道 龍野西I.C. 6.9km		
土地面積	公簿 1,274.48㎡(約385坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺鉛メッキ鋼板交葺2階建	
	面積	106.2㎡(約32坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田
都市計画	市街化区域	用途地域	一中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法・宅造区域・法22条区域		
築年数	昭和45年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員約2.2m		
取引形態	媒介		
設備	私営水道・合併浄化槽		
	電気引込済・個別プロパン		
備考	令和7年度固定資産税 61,900円 宅地:221.48㎡(約66坪)田:1,053㎡(約318坪) 離れ:平成3年築 37.84㎡(約11坪) 浸水想定区域(~0.5m未満の区域)		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



里道 幅員 約1.3 m

カーポート (枠のみ)

公道 幅員 約2.2m

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

