



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陰本線 揖屋駅
間取りタイプ	8LDK
価格	1,480万円

物件所在地	島根県松江市東出雲町		
交通	JR山陰本線 揖屋駅 約2.4km 山陰自動車道 東出雲IC 約1.8km		
土地面積	公募 2,285.66㎡(約691坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	197.55㎡(約59坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・畑・雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法 森林法 特盛区域 景観法		
築年数	昭和50年築	駐車場	有
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北側 公道 幅員 約4.4m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公営下水道		
	電気引込済・オール電化・太陽光パネル		
備考	令和7年度固定資産税 66,800円		
	宅地:520.66㎡(約157坪)		
	畑:1,570㎡(約474坪)		
	雑種地:195㎡(約58坪) 附属建物(未登記):納屋、車庫		

兵庫県知事(4)第500217号

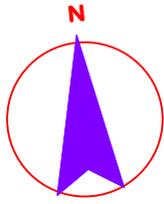
有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/



ビニールハウス

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

公道 幅員 約 4.4 m

