



2階



1階

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 本竜野駅
間取りタイプ	7DK
価格	1,500万円

物件所在地	兵庫県たつの市龍野町		
交通	JR姫新線 本竜野駅 1.8km 山陽自動車道 龍野I.C. 1.5km		
土地面積	公簿 664.00㎡(約200坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	209.38㎡(約63坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	宅造区域、法22条区域、居住誘導区域		
築年数	昭和48年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側 里道 幅員 約 3.0 m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパンガス		
備考	令和8年度固定資産税 80,200円 浸水想定区域内(0.5～3.0m未満の区域) ※建物登記と現況は異なる。		

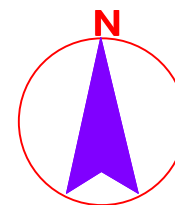


菜園スペース

里道

里道 幅員 約 3.0 m

水路



宅地
約200坪

※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

