



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR姫新線 播磨新宮駅
間取りタイプ	9K
価格	580万円

物件所在地	兵庫県宍粟市一宮町		
交通	JR姫新線 播磨新宮駅 24.8km 中国自動車道 山崎I.C. 13.8km		
土地面積	公簿 346.80㎡(約104坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	152.89㎡(約46坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の制限	緑条例・宅造区域		
築年数	昭和13年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側 公道 幅員約4.1m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化)		
備考	附属建物(未登記):車庫 22.87㎡ 令和5年度固定資産税 26,000円 土砂災害警戒区域内 ※建物の登記と現況異なる為、課税明細書を参照		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/







