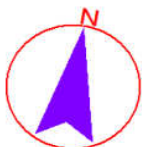


2階



1階



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

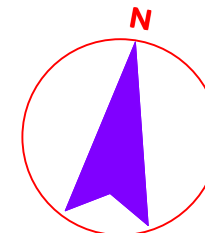
<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR姫新線 本竜野駅		
間取りタイプ	3K		
価格	360万円		
物件所在地	兵庫県たつの市龍野町		
交通	JR姫新線 本竜野駅 1.7km 山陽自動車道 龍野I.C. 2.5km		
土地面積	公簿 154.47㎡(約46坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	87.99㎡(約26坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の制限	宅造区域・法22条区域 歴史的景観形成地区(町屋ゾーン)		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南東側 公道 幅員約5.5m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済・個別プロパン		
備考	令和7年度固定資産税 6,700円 土砂災害警戒区域内 浸水想定区域内(0.5～3.0m未満の区域) ※建物は登記と現況が異なる為、課税明細書を参照		

水路

物置

屋根あり



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

公道 幅員 約5.5m

