



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■＜仲介＞ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

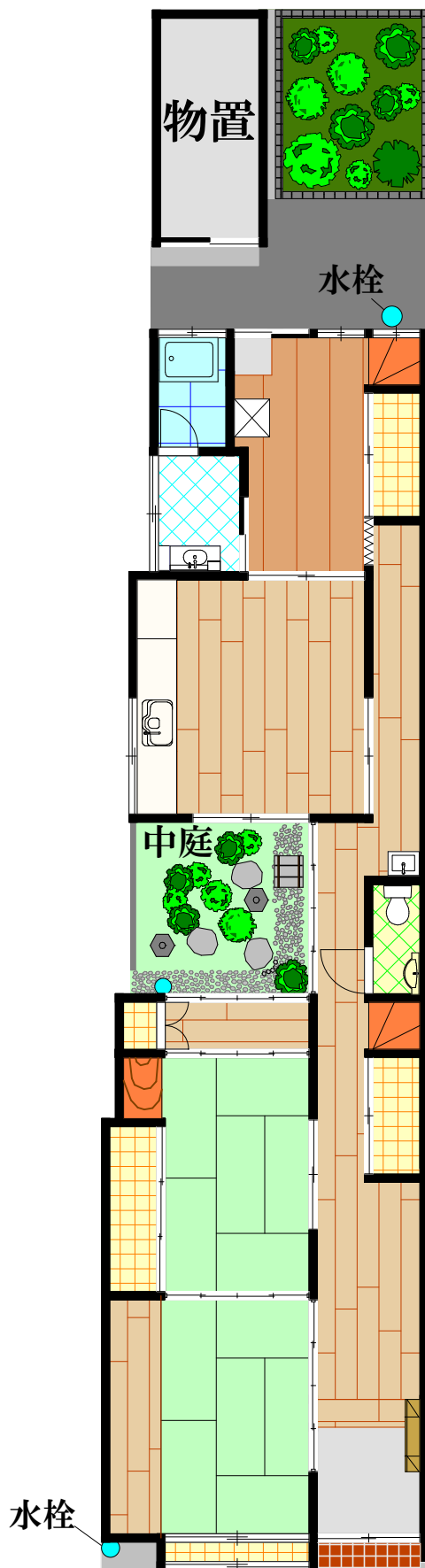
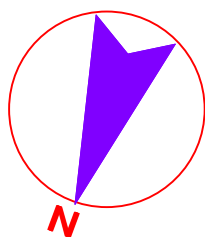
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR山陰本線 温泉津駅		
間取りタイプ	6DK		
価格	650万円		
物件所在地	島根県大田市温泉津町		
交通	JR山陰本線 温泉津駅 約1.0km 山陰自動車道 温泉津IC 約1.9km		
土地面積	公募 138.83㎡(約41坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	176.01㎡(約53坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	特盛区域、砂防法、景観法、法第22条区域 重要伝統的建造物群保存地区		
築年数	昭和55年築	駐車場	無
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側 公道 幅員 約3.5m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・単独浄化槽 電気引込済・個別プロパン		
備考	令和8年度固定資産税 45,600円 附属建物・物置(※登記と現況異なる) 近隣に月極駐車場あり 土砂災害警戒区域		



公道 幅員 約 3.5 m

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

