

2階



1階

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

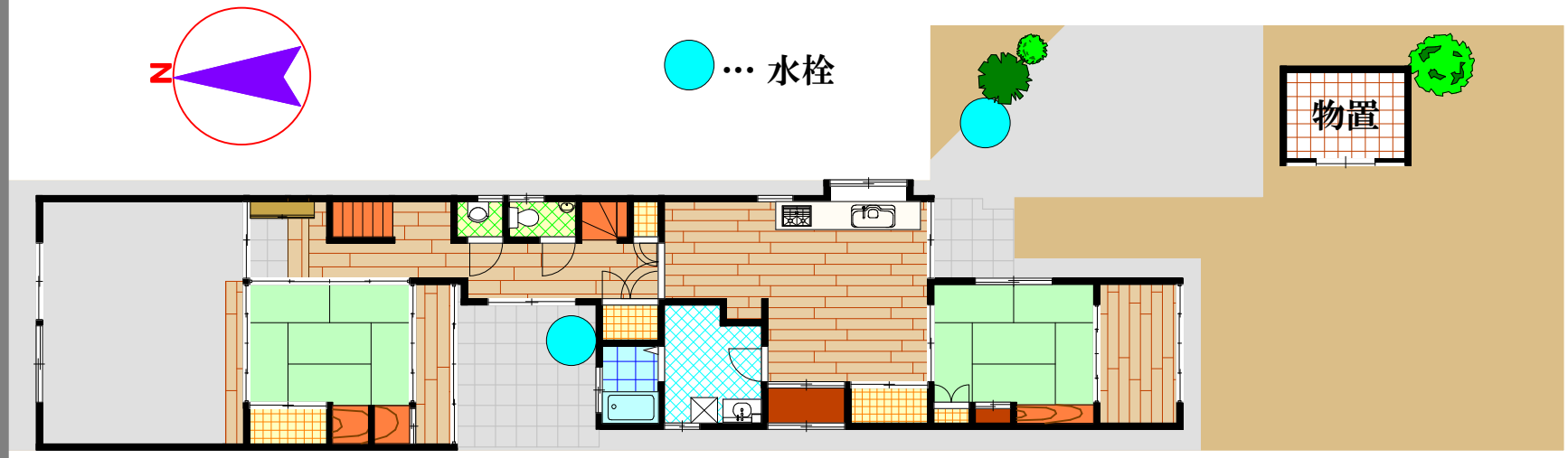
■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号
有限会社スローライフ
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1
tel:0791-62-5666
fax:0791-62-5667
https://www.slowlife1.com/

物件種目	**中古住宅**
最寄駅	JR山陽本線　竜野駅
間取りタイプ	7DK
価格	**980万円**

物件所在地	兵庫県たつの市揖保川町		
交通	JR山陽本線　竜野駅　0.1km 山陽自動車道　龍野西I.C.　2.7km		
土地面積	公簿　254.54㎡(約76坪)		
建物	構造･規模	木造瓦葺2階建	
	面積	216.23㎡(約65坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近商
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の制限	法22条区域･宅造区域		
築年数	昭和7年築	駐車場	無
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側　公道　幅員約4.0m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道･公共下水道 電気引込済･個別プロパン		
備考	令和8年度固定資産税　70,000円 浸水想定区域内(0.5～3.0m未満の区域) 近隣に月極駐車場あり ※建物の登記と現況異なる。課税明細書を参照		

公道　幅員　約4.0m



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。











































