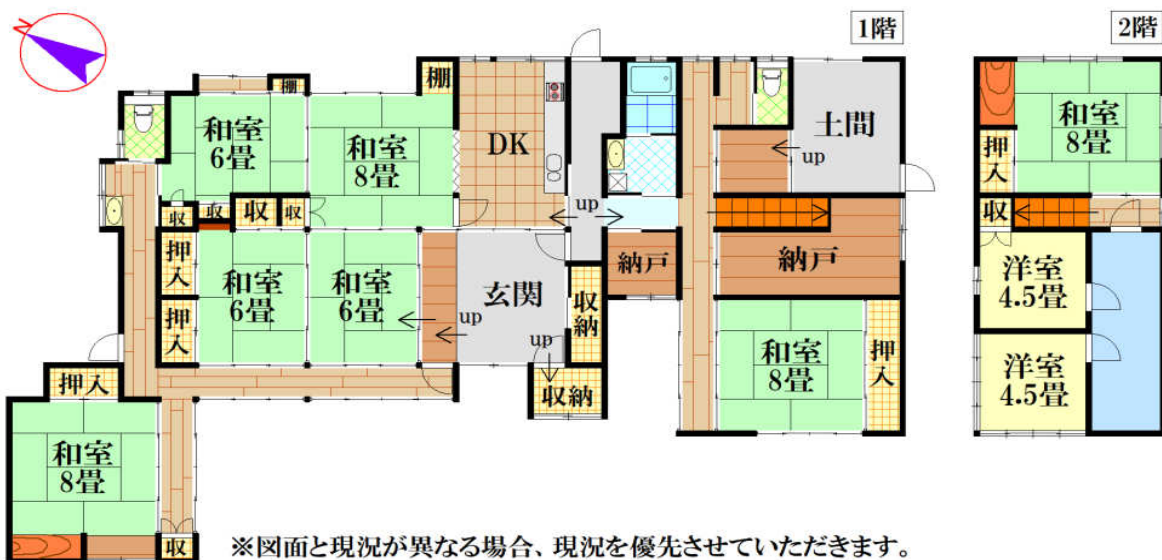




■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■＜仲介＞ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

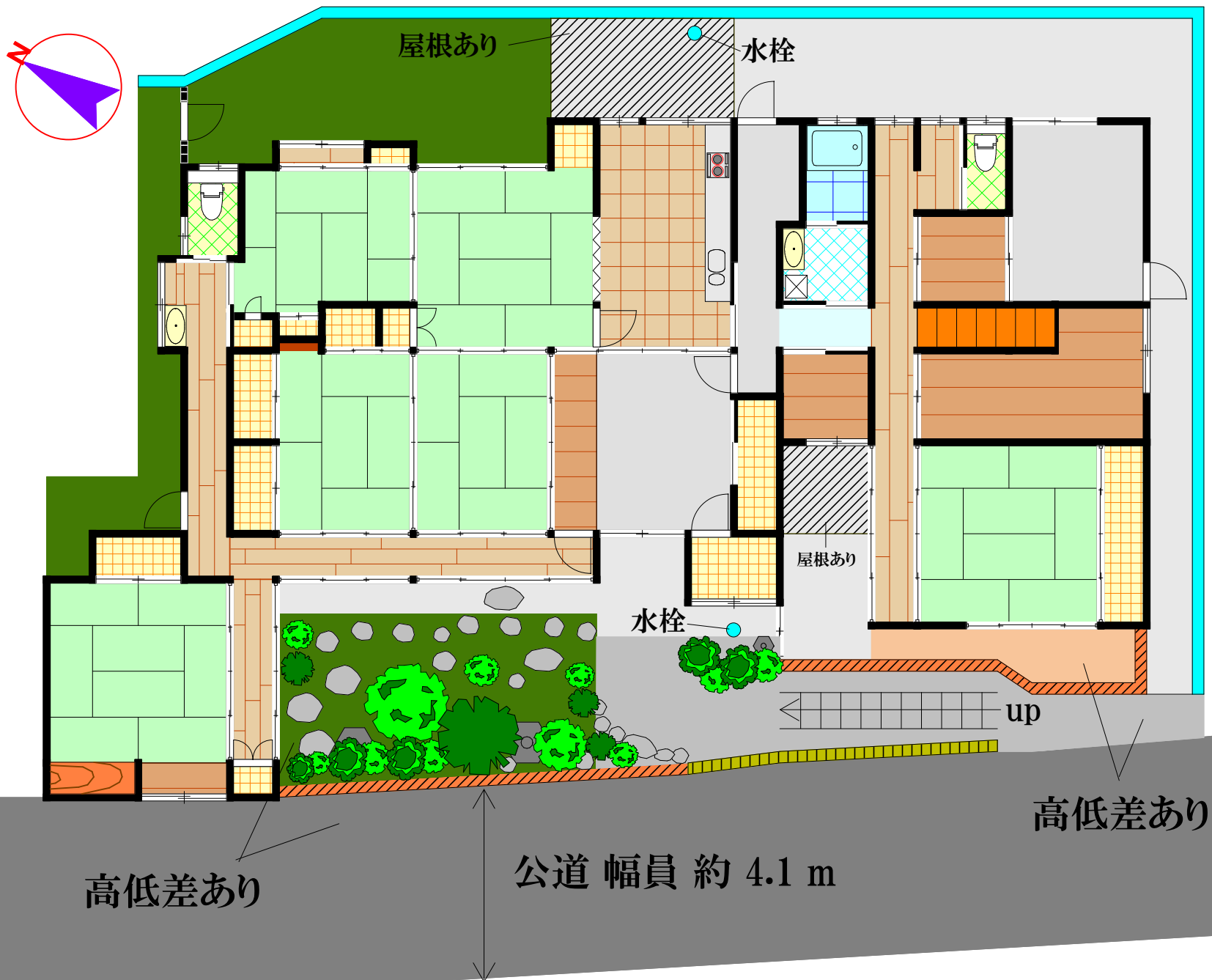
tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陰本線 田儀駅
間取りタイプ	9SDK
価格	350万円

物件所在地	島根県出雲市多伎町		
交通	JR山陰本線 田儀駅 約1.3km 山陰自動車道 出雲多伎IC 約4.8km		
土地面積	公募 4,604.54㎡(約1,392坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	283.00㎡(約85坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・山林
都市計画	非線引き都市計画区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法、森林法、特盛区域、景観法、急傾斜地法		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側 公道 幅員 約4.1m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・漁業集落排水・電気引込済・灯油ボイラー		
備考	宅地:1,790.34㎡(約541坪) 田:2,806㎡(約848坪) 山林:8.20㎡(約2坪) 離れた宅地に車庫、倉庫有 (車庫、倉庫の登記と現況は異なる。未登記部分有。) 令和8年度固定資産税 93,000円 土砂災害警戒区域内		



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

