



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR山陽本線 相生駅		
間取りタイプ	8K		
価格	980万円		
物件所在地	兵庫県相生市		
交通	JR山陽本線 相生駅 2.2km 山陽自動車道 龍野西I.C. 2.5km		
土地面積	公簿 532.36㎡(約161坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	160.21㎡(約48坪)※間取りソフトによる計測	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・原野
都市計画	市街化区域	用途地域	一低
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の制限	法22条区域、宅造区域		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側 幅員 約 3.0 m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・公共下水道 電気引込済(オール電化)		
備考	宅地:384.36㎡(約116坪) 原野:148㎡(約44坪) 附属建物:元事務所、物置3棟 令和7年度固定資産税 100,000万円 ※建物登記と現況は異なる。未登記部分有。		



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。







