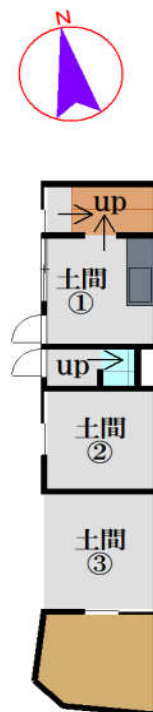




物置



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

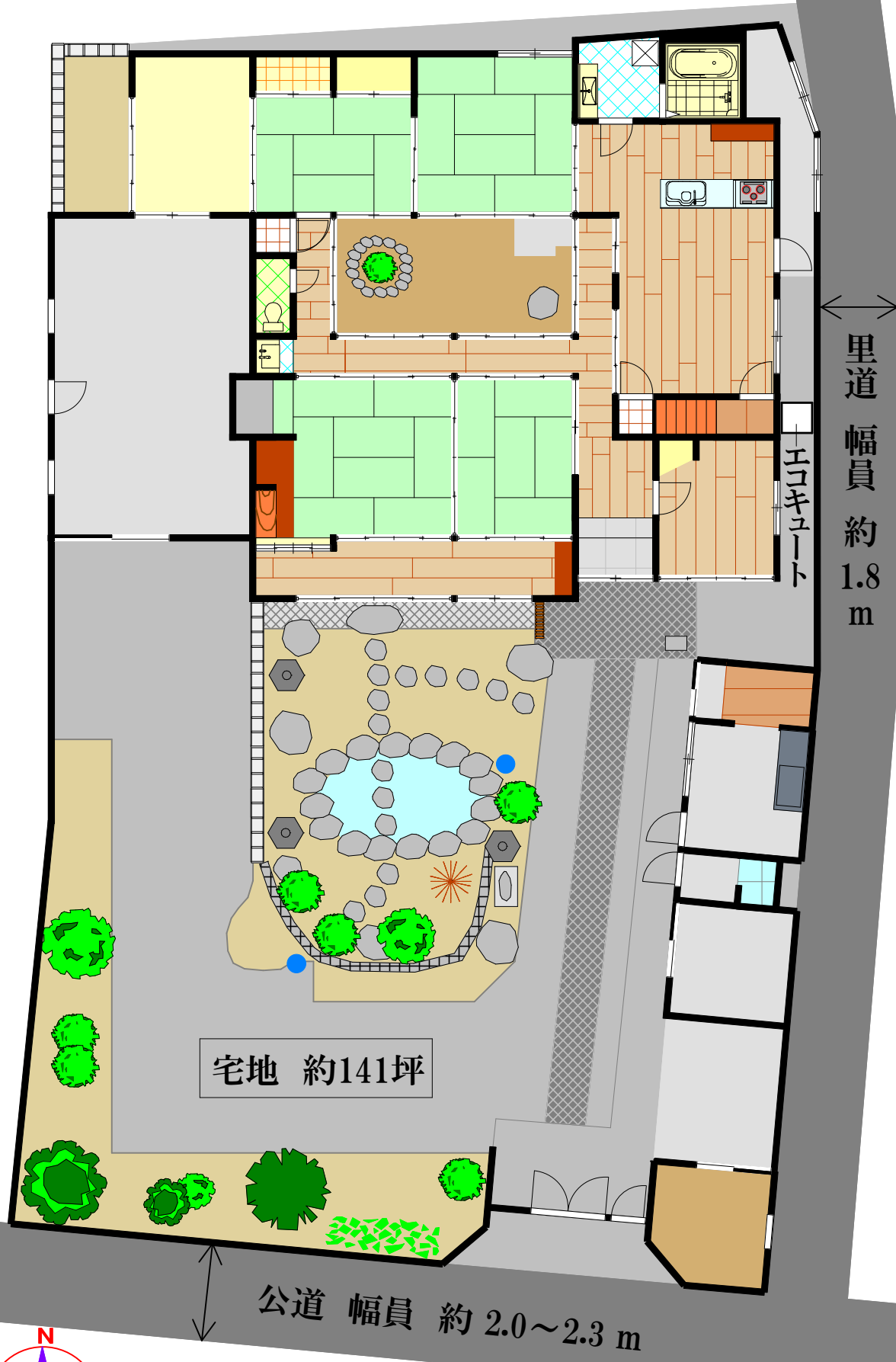
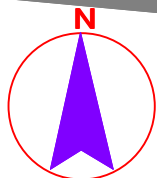
〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

<https://www.slowlife1.com/>

物件種目	中古住宅		
最寄駅	JR姫新線 太市駅		
間取りタイプ	8LDK		
価格	1,880万円		
物件所在地	兵庫県姫路市		
交通	JR姫新線 太市駅 0.75km 山陽自動車道 山陽姫路西I.C. 2.0km		
土地面積	公簿 9,510.42㎡(約2,876坪)		
建物	構造・規模	木造かわらぶき2階建	
	面積	239.38㎡(約72坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・他
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法、森林法、景観法、宅造区域		
築年数	不詳	駐車場	無
現況	利用中	引渡日	相談
接道状況	南側 公道 幅員 約 2.0～2.3 m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道・電気引込済(オール電化)		
備考	宅地:469.42㎡(約141坪) 田:5,799㎡(約1,754坪) 畑:1,570㎡(約474坪) 山林:1,656㎡(約500坪) 用悪水路:16㎡(約4坪) 附属建物:物置 令和8年度固定資産税 35,000円 浸水想定区域内(0.5m未満の区域)		



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。

