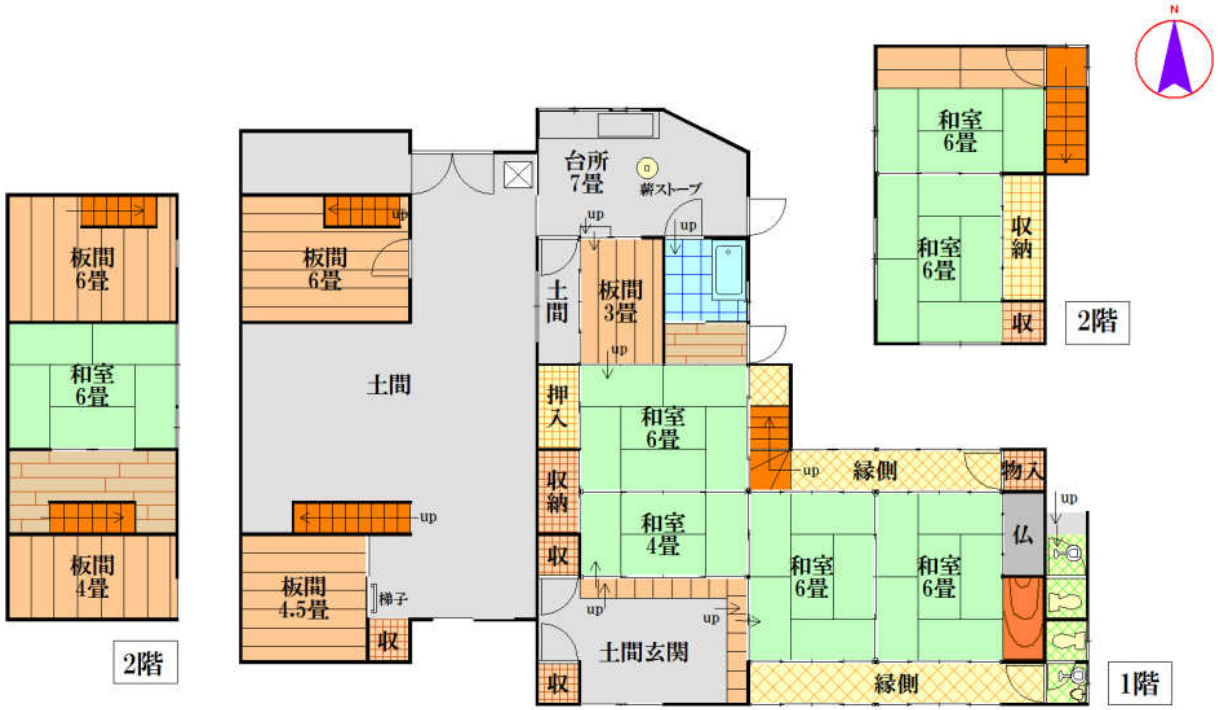


※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

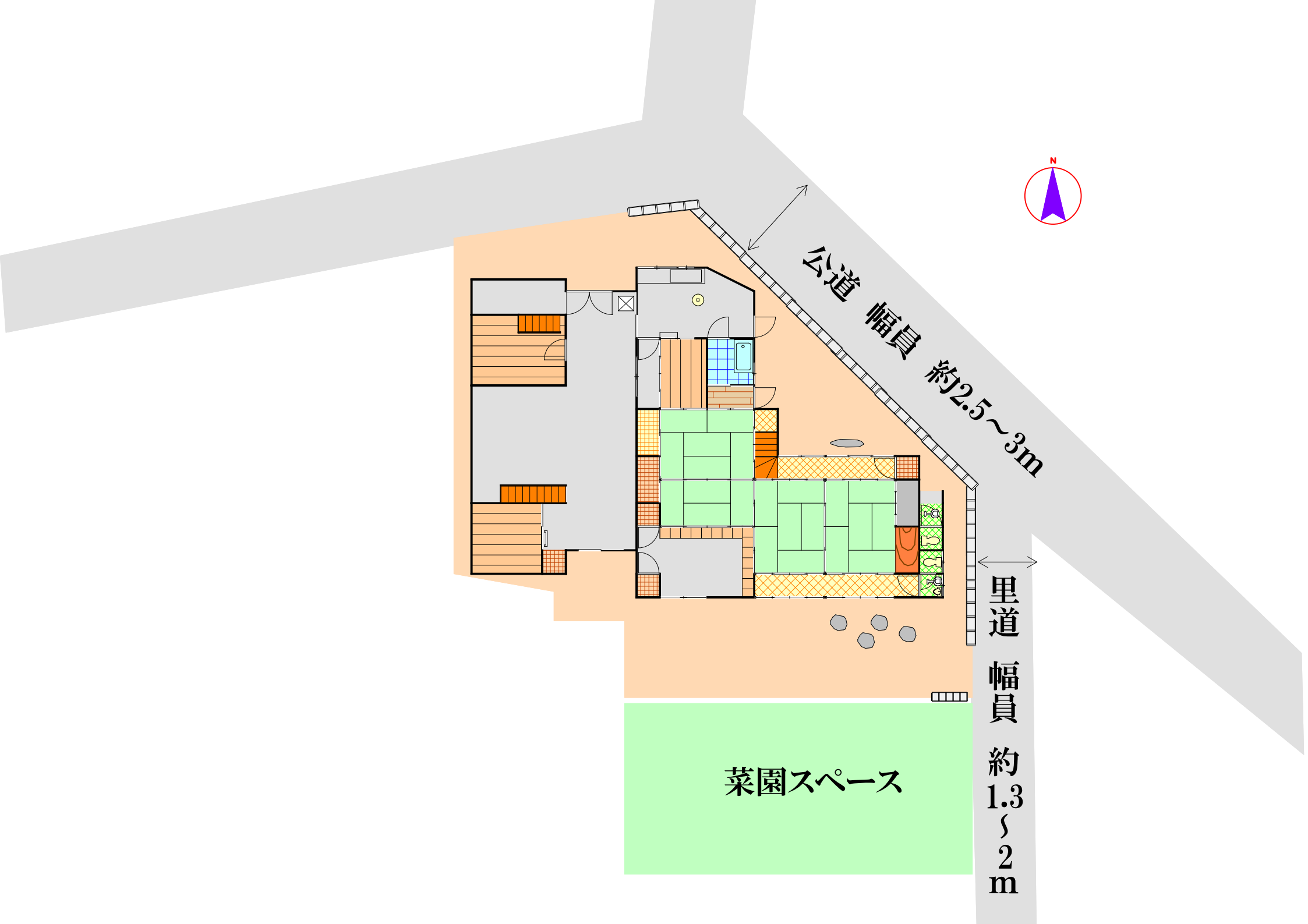
tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

http://www.slowlife1.com/

物件種目	**中古住宅**
最寄駅	JR山陽本線　上郡駅
間取りタイプ	7DK
価格	**780万円**

物件所在地	兵庫県赤穂郡上郡町		
交通	JR山陽本線　上郡駅　5.9km 山陽自動車道　龍野西I.C　14.0km		
土地面積	公簿　35,418.07㎡(約10,713坪)		
建物	構造･規模	木造瓦葺2階建	
	面積	114.71㎡(約34坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地･他
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法、国土法		
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側 /東側　公道 / 里道　幅員約2.5～3.5m / 1.3～2m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道･汲取り 関西電力		
備考	宅地:494.07㎡(約149坪) 田:6,735㎡(約2,073坪) 山林:27,213㎡(約8,231坪) 雑種地:45㎡(約13坪) 原野:931㎡(約281坪) 土砂災害警戒区域内		


N
公道 幅員 約2.5～3m
里道 幅員 約1.3～2m
菜園スペース